Mr. A. Eachara Menon *(Chittur-Rural):* Will there be any objection to give the diplomas only after the practical training is over?

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* That question will be referred to those people who are sitting as examiners. We cannot say off-hand. There is a body there. We can only make suggestions. It is for them to decide. They are all well-trained, men who have established a good reputation for learning and knowledge and men like Narayanan Nayar are some of the most profound sanskrit scholars in Kerala. Therefore, it is better to refer these matters to them before we decide this question.

മിസ്റ്റർ സി. വി. ഇയ്യു: ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയവർകൾ ഈ സംഗതിയെ പറ്റി വളരെ ഗൌരവമായി ആലോചിക്കാമെന്നു വാഗ്ദത്തം ചെയ്തുകൊണ്ടും മിസ്റ്റർ ഈച്ചരമേനോന്റെ ചോദ്യത്തിനു മറുപടിയായി മെഡിക്കൽ ടെയിനംഗ് കഴിഞ്ഞതിനുശേഷമേ ഡിപ്ലോമ കൊടുക്കുകയുള്ളുവെന്നു പറഞ്ഞതുകൊണ്ടും ഞാൻ ഈ ഉപക്ഷേപം പ്രസ്സുചെയ്യുന്നില്ല.

Motion, by leave, withdrawn

Demand of Rs. 43,968 minus Re. 1 under "23—Ayurveda" put and carried

The House rose for lunch at 1 p.m. and re-assembled at 2-30 p.m with M.R.Ry. K. Ayyappan, the Deputy President in the Chair

24. Public Health—Rs. 1,37,230

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Sir, I move for a grant of Rs. 1,37,230 for Public Health. As I said with regard to the Ayurvedic Department, there is also no need for any preliminary remarks and any question that any member wishes to put, before entering into the question I shall be very happy to answer. Otherwise we shall proceed with the cut motions.

Cut Motion No. 1

The Koovappadam Scheme

Mr. B. M. Peter *(Latin Christians-Mattancheri):* Sir, I move *to reduce the allotment of Rs. 3,715 for "Sanitation Works Proper —Mattancheri Town Improvement Scheme" by Re. 1.*

(മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നും സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള "കുവപ്പാടം സ്കീം" ഉടനെ നടപ്പിൽ വരുത്തേണ്ടതാണെന്നു ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവൺമെണ്ടിനെ ഉൽബോധിപ്പിക്കുവാൻ.)

മിസ്റ്റർ പ്രസിഡണ്ട് സർ, കുവപ്പാടം സ്കീം ഈ സഭയുടെ മുമ്പാകെ പല ആളുകളും പല പ്രാവശ്യവും അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പക്ഷെ, അതു് ഓരോ ന്യായങ്ങളും പറഞ്ഞു താമസിപ്പിച്ചുകൊണ്ടുപോകുന്നതല്ലാതെ അനുവദിച്ചു പുറത്തുവന്നുകാണുന്നില്ല. ആയതുകൊണ്ടു് ഒന്നുകിൽ ഇതു നടപ്പിലാക്കാൻ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ദ്ദേശമില്ലെന്ന പറയണം. അല്ലെങ്കിൽ ഉടനെ നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിന്ന വേണ്ടത ചെയ്യണം എന്നുള്ളത ഗവമ്മെണ്ടിനെ അറിയിക്കാനാണ ഞാൻ ഇങ്ങിനെ ഒരു കട്ട്മോഷൻ ഇവിടെ കൊണ്ടവരാനുദ്ദേശിച്ചത്. ഏതായാലും ഗവമ്മെണ്ട് ഈ സ്കീം നടപ്പിലാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ അത ഉടനെ ചെയ്യണം. എന്തെന്നാൽ അവിടെയുള്ള ജനങ്ങൾ ഇങ്ങിനെയൊരു സ്കീം നടപ്പിലാക്കാൻ ആലോചന തുടങ്ങിയമുതൽ പലതരത്തിലുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ അനുഭവിക്കുന്നുണ്ട്. ആ സ്ഥലങ്ങളിലെ വസ്തു ഉടമസ്ഥന്മാക്ക വസ്തുക്കളിൽ മറ്റ ഇമ്പ്രൂവുമെന്റ ഒന്നും ഉണ്ടാക്കാൻ പാടില്ലെന്നുള്ള ഒരു കല്പന മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്ന കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് അവക്ക് അവരുടെ വസ്തുക്കളിൽ യാതൊരു പരിഷ്കരണവും ഉണ്ടാക്കാൻ പാടില്ല; സ്കീമിന്റെ പ്രവത്തനമാണെങ്കിൽ നടന്നുകാണുന്നുമില്ല. ഇങ്ങിനെ രണ്ടുമില്ലാത്ത ഒരവസ്ഥയിൽനിന്ന് അവിടത്തെ ജനങ്ങൾക്ക നിവാരണമുണ്ടാക്കിക്കൊടുക്കണം.

ഈ സ്കീമിനെപ്പറ്റി നോക്കിയാൽ മട്ടാഞ്ചേരി ടൌണിൽ ഇതെത്രയും അത്യാവശ്യമായ ഒന്നാണ്. രാമേശ്വരം കനാൽ മുതൽ ക്രുവപ്പാടം റോഡുവരെയുള്ള സ്ഥലമാണ് ഈ സ്കീമിൽ പെടുക. ഇതിൽ പെട്ടിട്ടുള്ള മിക്കവാറും സ്ഥലങ്ങൾ ഒരുകാലത്തു കൃഷിസ്ഥലങ്ങളായിരുന്നു. ഇപ്പോൾ കൃഷി ഉപയോഗശൂന്യമായിരിക്കുന്നു. അതു ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്ന എടുത്തു നികത്തി നന്നാക്കി നല്ല കെട്ടിടങ്ങൾ കെട്ടിക്ക, അതുപോലെ ധാരാളം സ്ഥലം ഉള്ളതുകൊണ്ട പാക്ക്, കളിസ്ഥലങ്ങൾ മുതലായവ ഉണ്ടാക്കുക എന്നിങ്ങനെ ആ സ്ഥലം പരിഷ്കരിച്ച ജനങ്ങൾക്ക സൌകര്യമുണ്ടാക്കി കൊടുക്കേണ്ടതു അത്യാവശ്യമാണ്. ഇതിനെപ്പറ്റി മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിതന്നെ രണ്ടുമൂന്നുതവണ വേണ്ട അന്വേഷണങ്ങൾ നടത്തി ഒരു സ്കീമുണ്ടാക്കി ഗവമ്മെണ്ടിലേക്ക സമർപ്പിക്കുകയും ഗവമ്മെണ്ട അതു പലപ്രാവശ്യവും ഓരോ കാരണങ്ങൾ പറഞ്ഞു മടക്കി അയയ്ക്കുകയും, അതിന്നുശേഷം ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ ഇഷ്ടമനുസരിച്ച തിരുത്തലുകൾ ചെയ്ത് അവസാനമായി ഈ സ്കീം ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്.

എന്റെ അറിവു ശരിയാണെങ്കിൽ ക്രുവപ്പാടം സ്കീമിനെപ്പറ്റി അവിടെയുള്ള സ്ഥലനിവാസികൾക്ക് ആദ്യം ചില തടസ്സങ്ങൾ ഉണ്ടായിരുന്നു. അതായതു ഈ സ്കീമിന്റെ പ്രവത്തനംമൂലം പത്തിരുന്നൂറ വീട്ടുകാർ ഭവനരഹിതരാകും. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അതു മാറ്റി അവക്ക് ഒരു സ്ഥലം വേറെ കൊടുക്കത്തക്കനിലയിലുള്ള ഒരു പ്രൊവിഷൻകൂടി അതിൽ പെടുത്തീട്ടുണ്ടെന്നറിയുന്നുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് അവരുടെ പരാതിയുമില്ല.

അതിനാൽ ഈ സ്കീം നടപ്പിൽവരുത്തുന്നതു ജനങ്ങൾ തിങ്ങിപ്പാർക്കുന്ന മട്ടാഞ്ചേരി ടൌണിനു വളരെ ഉപകാരമാണ്, അത്യാവശ്യവുമാണ്. ആയതുകൊണ്ടു ഞാൻ ഈ സംഗതി ഈ സഭയുടെ മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Sir, I rise to support this motion for the improvement of the Koovapadam area. The Commissioner of the Municipality who was a Government officer deputed to the Municipality has openly said when leaving Mattancheri that this slum area has to be cleared and the water-logged area which now breeds swarms of mosquitoes has to be filled up and proper drainage constructed. The Koovapadam area should be converted into a more sanitary centre. That is the opinion of the Commissioner of the Municipality who has administered the Municipality for three years. Government deputed an officer to go

into the question of the commitments that will have to be made and the amount of money that will have to be required to reclaim the area. Why should this be done if they had the intention to solve the whole scheme in the end? One cannot understand why such waste of public money should take place. Mattancheri is one of the most insanitary places that could be found on the face of the earth and it is one of the most thickly populated area perhaps in the whole world. According to the last census, it was the second most thickly populated area, the first being New York. The increase in population has been such that we may get the first place when the next account is taken. In such a place which is teeming with population is it not the incumbent duty of the Government at least to co-operate and help the Municipality to get sufficient space? People are not allowed any further to live on the top of the go-downs in Mattancheri. Houses will have to be found. Where are we to go for extension? On the one side we have the backwater and on the other side we have got the sea. Where are we to extend and construct houses? It can be done only in this area—in the Southern area. This Koovapadam area would give sufficient and ample living space for the population. That will solve two things. It will mean less for sanitary expenses. It will save the Hon'ble Minister from the trouble of finding money and people for vaccination, for plague vaccination and all the other difficulties. You have got cyanogassing, catching hold of rats, catching hold of men. In addition to that, the Municipality has to spend money for burying corpses. The northern side of the Town is something abominable. At Iravely in the I ward in the Municipality the congestion is terrible. People who are living in Ernakulam and such of the officers who come once in a way in their motor cars to Mattancheri and pass by, really have no idea. Perhaps the Diwan Peishkar may have an idea or the C. M. O. may have an idea. I am sure that both of these officers will testify to the difficulties that I am voicing forth in this House. I, therefore, press that the Government should sanction this scheme. What the Municipality has asked is only for a loan. They are prepared to return the money and create a sinking fund and guarantee the loan by ear-marking part of the income for the purpose. If you are not prepared to do that allow us to float a debenture loan of ours. Please guarantee and we will raise the money by ourselves and repay the money ourselves. Why not help us to help ourselves? I therefore ask the Hon'ble Members here just to give us your support and allow us to live there with living space. I most heartily support the motion.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* What is the estimated amount for this scheme?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Government have got the full scheme with them.

***Mr. E. Ikkanda Warriar** *(Cheruthuruthi):* Sir, I wish to support this motion and in doing so I wish to emphasise the fact that it is high time that the Government should make some change in their policy towards the Municipalities. These Municipalities are supposed to be autonomous bodies, though the Municipalities cannot spend one pie without the sanction of the Government. All sorts of restrictions are placed upon their preparing the budget and spending the money. The Trichur Municipality has a surplus of nearly $1\frac{1}{4}$ lakhs of rupees, Rs. 1,22,000 to be approximate. They will never allow us to budget for an amount more than the current income. If we include in the budget Rs. 5 more than the current income they will cut it off and ask us to prepare another. They will never allow us to draw from the surplus. We do not know what that surplus is for. We are asked to keep a minimum of cash balance of Rs. 60,000—it varies with the Municipalities, so far as the Trichur Municipality is concerned it is Rs. 60,000. Even in the last budget we budgetted for the whole current income and also asked the Government to allow us to expend a sum of about Rs. 20,000 on important schemes, widening the roads and other town improvements, not only they did not allow us to spend the money from out of the surplus, but they did not allow us to include one pie more than the current income. The cash balance at the close of 1116 which we anticipate to be somewhere about Rs. 1,20,000 has gone up, we are told to Rs. 1,32,000 at the end of 1117. I am speaking of the next year's budget. So, the present cash balance will be raised by more than Rs. 12,000. That is the policy that is followed by the Government so far as the autonomous institutions like the Municipalities are concerned. I respectfully submit to the Government that they should help bigger schemes like this and for that they should not neglect these institutions. When I came into the Council some 16 years ago, I was noting every year more and more contributions being given to the Municipalities. Now, there is absolutely no contribution for the last so many years, except a small amount for the maintenance of the trunk roads which will not be sufficient to maintain those trunk roads. For the Trichur Municipality, with the sum of Rs. 7,000 and odd which they give us for the maintenance of the trunk roads, we have to spend from Municipal funds an amount equal to that, if we have to maintain those roads in good condition. I am submitting from my own personal experience that it is high time that the Government should

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

change this policy. They are not giving Municipalities sufficient grants. They ought to give grants to these Municipalities. The problems are such that it will not be possible to carry them out. For instance, in Mattancheri they want space to live. That is the problem of Mattancheri. Should you not help them to find a place for them even by giving them substantial grants? You should give. I say in a scheme like this, Mattancheri does not exist for itself, but for the people, nay for the whole State and Government have to look at these things from that point. This town does not exist for the people who are there. Schemes should be undertaken as if it exists for the whole State. If they consider it in that aspect, why should not Government give at least a half-grant for this Municipality if they are not to do it? The Municipality says: " We are prepared, give us the necessary guarantee". Under the Municipal Act they can step in if the finances of the Municipality are not properly carried out. It ought to be the policy of the Government to finance them.

Another difficulty that confronts is the water supply. With the increase of population and with an old system, how can the Municipalities finance these? You find the increase in population is 25 per cent in the recent census in Municipalities. They should be supplied with water and other amenities. It is not a rush into the Municipalities, because you see that increase all over the State. Government ought to tackle it seriously and boldly and if they do that, they will have to levy additional taxes. I am told 5 per cent tax is being levied in Ernakulam and Mattancheri. Yet they do not give them an adequate supply of water. I am saying all these things for the consideration of this House and to bring pressure upon the Government to have a more liberal view towards Municipalities and it is for forcing Government to take up such a view that I am alleging, marshalling reasons, reasons though connected with the Trichur Municipality the problems are the same with respect to all Municipalities. Here is an instance where the Government should help the Municipality by substantial grants for improving the amenities of the Town. I therefore wholeheartedly support this.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Sir, this Koovapadam Reclamation Scheme has been very often discussed on the floor of this House. It is a scheme for reclaiming about 91½ acres of marshy land partially inhabited in the heart of the Mattancheri town. Of these about 78 acres are to be acquired at a cost of about 2 lakhs of rupees—acquisition cost alone. The proposal is that this area should be reclaimed by bringing earth from distant places, drains should be constructed and this area should be made

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

habitable. The total cost estimated by the D.P.W. for acquisition, reclamation, drain construction, etc., altogether is Rs. 4,50,000. I may submit that the cost originally estimated by the Municipality was about two lakhs of rupees. But when details were taken by the officers deputed by Government at the request of the Municipality to work out the scheme it was found that the cost would come to 4½ lakhs of rupees. The idea of the Municipality is to finance this scheme, as has been pointed out, by a loan taken from the Government or by a loan guaranteed by the Government. I may also submit that this scheme was first adumbrated at the instance of Diwan Sir R. K. Shanmukham Chetty. When he first inspected this place he found that this was a place which could very well be reclaimed and made use of for people of Mattancheri and the State as a whole. The question now is how to repay this loan which is paid by the State or which has to be guaranteed by the State. The proposal of the Municipality is to sell the land after reserving about 38 acres for their own purposes at the rate of Rs. 150 a cent. We want now information as to whether there would be purchasers for all these 52 acres at Rs. 150 a cent. At first the Municipality said that these reclaimed lands could be sold at Rs. 50 a cent and that was when the estimated cost was 2 lakhs of rupees. When they found that the cost had risen up to 4½ lakhs they said that the lands could be sold at Rs. 150 a cent. So the Municipality itself is not sure at what price these lands would be sold. And we are not quite sure at all whether purchasers could be had for effecting a purchase of all these lands at this enhanced price particularly at a time when there is slump in trade and every one is feeling the effects of depression. The Municipality has now been asked for a report as to how they propose to repay these loans in case the idea to sell away these lands at Rs. 150 does not materialise. The hope was even after liquidating the loan there would be a margin of profit for the Municipality. Our difficulty is to find out purchasers for all these plots so that we may liquidate or pay off the loan so that the Government do not run any risk in guaranteeing the loan. We have not yet received the report of the Municipality. Immediately on receipt of it Government would certainly consider this question most seriously and sympathetically. There is no doubt that the scheme would be considered most sympathetically because it was a scheme which was, as I submitted, taken up at the instance of the Diwan himself and which was a scheme on which he was very enthusiastic because he found there were possibilities of improving the town without running into any financial embarrassment. Therefore there can be no doubt whatever that the Government are sympathetic towards the scheme. Only they must be assured that

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

there will be purchasers for these lands. Otherwise there will be difficulty that they may not be able to pay back this amount.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* May I know, Sir, whether the Commissioner on the 19th July has not expressed the view that the Koovapadam Scheme, if worked out, would prove an undoubted success and there would be ample resources in carrying out the scheme ?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* He has reported. But he has not reported specifically on this point.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* What is the considered opinion of the Municipality itself ?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* They have not given any opinion. We are awaiting their report. He has expressed the opinion that the scheme would be generally successful.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* When he expressed this was he of the opinion which the Hon'ble Secretary holds ?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* I do'nt think he knew that the cost was 4½ lakhs of rupees.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Did he not report ?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* It was not his report. The Public Works Department and the Revenue Department went into the question and they considered the question of acquisition and the cost of reclaiming.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽ ഹാജി ഈസാസേട്ട് : സർ, മട്ടാഞ്ചേരി ടൌൺ യാതൊരു സൌകര്യവുമില്ലാത്ത ഒരു സ്ഥലമാണെന്ന പരക്കെ ഈ സഭയിലുള്ള എല്ലാവർക്കും അറിയാവുന്ന ഒരു സംഗതിയാണു്. പൊതുജനങ്ങൾക്കു് ആവശ്യമായ വഴി അവിടെ ഉണ്ടോ എന്നും ഗവൺമെണ്ടിൽനിന്നു ജനങ്ങൾക്കു കുടിക്കുവാൻ തരുന്ന വെള്ളംതന്നെ ശരിക്കു കുടിക്കുവാനുള്ള സൌകര്യം അവിടെ കിട്ടുന്നുണ്ടോ എന്നും മറ്റുമുള്ള കാര്യങ്ങളെപ്പറ്റിയൊക്കെ ഈ സഭയ്ക്കുതന്നെയല്ല ഈ രാജ്യത്തുള്ള എല്ലാവർക്കും അറിയാവുന്ന സംഗതിയാണു്. മട്ടാഞ്ചേരി ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവുമെൻറിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള ഈ കുറച്ചുപാടം സ്കീം ഗവൺമെണ്ടിൻെറ മുമ്പാകെ കൊണ്ടുവന്നിട്ടു് ഏകദേശം രണ്ടുമൂന്നു കൊല്ലമായി. ഈ സ്കീം നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നുതന്നെ പല റസല്യൂഷൻസും പാസ്സാക്കി ഗവൺമെണ്ടിലേക്കയയ്ക്കുകയുണ്ടായിട്ടുണ്ടു്. റസല്യൂഷൻ പാസാക്കി അയക്കുന്നതല്ലാതെ ഗവൺമെണ്ടു് അതിനെക്കുറിച്ചു് എന്തെങ്കിലും പ്രവർത്തിക്കുകയാകട്ടെ ചിന്തിക്കുകയാകട്ടെ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. ഇപ്പോൾ സിക്രട്ടറിയിൽനിന്നും കിട്ടിയ മറുപടിയിൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ലോണെടുത്തു് ഈ പണി ആരംഭിക്കാമെന്നു പറഞ്ഞിട്ടുപോലും അഷ്വറൻസു പോര എന്നാണു് പറയുന്നതു്. ഒട്ടാകെ ൯൦ ഏക്കർ സ്ഥലം റിക്ലെയിം ചെയ്യുന്നതിനു ൪൬ ലക്ഷത്തോളം ഉറുപ്പിക വേണ്ടിവരുമെന്നാണു പബ്ലിക്ക് വർക്സു ഡിപ്പാർട്ടുമെണ്ടിൽനിന്നും എസ്റ്റിമേറു ചെയ്തിട്ടുള്ളതു്. എന്നാൽ ഈ ൯൦ ഏക്കർ സ്ഥലം ശരിയാക്കുന്നതിൽനിന്നു നമുക്കു ഏക്കർ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

സ്ഥലം മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ ആവശ്യത്തിന്നും ബാക്കിയുള്ള ൪൨ ഏക്കർ സ്ഥലം സെൻറിന്ന ൧൫൦ ക. പ്രകാരം വില്ക്കാമെന്നുമാണ മുനിസിപ്പാലിറ്റി പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതു്. ഈ ൪൨ ഏക്കറിന്ന, സെൻറിന്ന ൧൫൦ ക. പ്രകാരം എത്ര വിലവരുമെന്ന ഗവമ്മെണ്ടു നോക്കണം.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: ഏഴരലക്ഷം ഉറപ്പിക്കവരും.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽഹാജി ഈസാസേട്ട: സെൻറിന്ന ൭൫ ക. വീതം വില്ക്കുകയാണെങ്കിലും ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നും കൊടുക്കുന്ന സംഖ്യ കിട്ടുവാൻ യാതൊരു പ്രയാസവുമില്ല.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: അതിനെപ്പറ്റി ചോദ്യമില്ല. സ്ഥലം ആളുകൾ വാങ്ങിക്കുമോ എന്നാണു് അറിയേണ്ടതു്.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽഹാജി ഈസാസേട്ട്: എറണാകുളം ഷൺമുഖം റോഡിന്ന വേണ്ടി ശരിയാക്കിയ സ്ഥലം സെൻറിന്ന ൧,൦൦൦ ക. യ്ക്കു വില്ക്കാമെന്ന കരുതിയാണോ ഗവമ്മെണ്ടു് ആദ്യം അതിന്ന പുറപ്പെട്ടതു് എന്നാണു ഞാൻ ചോദിക്കുന്നതു്.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: അതു് എത്ര സെൻറുണ്ടു്, ഇതെത്ര സെൻറുണ്ടു് എന്ന നോക്കണം. അതു് ൪൨ ഏ സെൻറേയുള്ളു. ഇതു് ൪൨ ഏക്കാണു്. ഇതൊക്കെ ആലോചിച്ചുവേണ്ടെ ഒരു കാര്യത്തിന്ന പുറപ്പെടുവാൻ?

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* Suppose there are people to under-write it.

മിസ്റ്റർ പി.വി. റാഫേൽ: ഇതെല്ലാം മുനിസിപ്പാലിറ്റിയോടു് ആലോചിച്ചു റിപ്പോർട്ടു ചെയ്യുവാൻ പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടു്.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽ ഹാജി ഈസാസേട്ട്: ഗവമ്മെണ്ടു മട്ടാഞ്ചേരിക്കുവേണ്ടി യാതൊന്നും ചെയ്യുവാൻ ഒരുക്കമില്ലെങ്കിൽ അതു തുറന്നു പറഞ്ഞാൽ ഇനി ഞങ്ങളും ഇതു് ആവശ്യപ്പെടുകയില്ല.

മിസ്റ്റർ പി. വി റാഫേൽ: ഇതു മേടിക്കുവാൻ ആളുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി റിപ്പോർട്ടയക്കുക. ഇതു് ആണ്ടുതോറും ചെയ്യണം. ഈ ഒരു പോയിൻറുള്ളു. ൪൨ ഏക്കർ ഭൂമി സെൻറിന്ന ൧൫൦ ക. പ്രകാരം മേടിക്കുവാൻ ആളില്ലെങ്കിൽ നിങ്ങളും എങ്ങിനെയാണു് ഈ കൃപാ കൊടുത്തു തീർക്കുന്നതു് എന്നു ഗവമ്മെണ്ടു ചോദിച്ചിട്ടുള്ളു. അതിന്ന മറുപടി അയച്ചതിന്നുശേഷം പറയാനുള്ളതു പറയാം.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* The Municipality is prepared to make a sinking fund to repay the loan. The Municipality is prepared to ear-mark.

Deputy President: Has the Municipality addressed the Government on the point?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Yes. The Municipality has addressed the Government.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* No. This point was addressed to the Municipality only in the last week of July and we are only on the 6th of August. How do you say that the Municipality has reported to Government?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* The Municipality is prepared to raise a loan and to ear-mark the revenue.

Deputy President: That is not the point here. Government will sympathetically consider the scheme. Their decision is that the Municipality must assure them.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* That is why I am submitting.

Deputy President: It is not for you to submit. The Municipality has to submit it.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Are you sure that you will be in a position to sell these lands for this price? Supposing you are not in a position to sell what will be your position?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Government want the money to be assured. That is why I am submitting that the Municipality is prepared to make a sinking fund to repay the loan in a certain number of years and to pay the interest and to ear-mark a certain portion of the income.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* All that presupposes that the lands are sold.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* They will set apart a certain portion of their revenues for this purpose.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* The revenues are not sufficient to carry on the day to day administration.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽ ഹാജി ഈസാസേട്ട്: ഇപ്പോൾ ഇതു വാദപ്രതിവാദമായിട്ടാണ നടത്തുന്നതു. "ഇഷ്ടമില്ലാത്ത പെണ്ണു ചെയ്യുന്നതൊക്കെ കുറവ", എന്നു പറയുന്നതുപോലെ ഇതു ചെയ്യുവാൻ ഗവമ്മെണ്ടു വിചാരിച്ചിട്ടില്ല. ചെയ്യുകൊടുക്കണമെങ്കിൽ ഇതിനു പല സ്കീമും ഗവമ്മെണ്ടിനുണ്ടാക്കുവാൻ കഴിയും. നിശ്ശേഷം സാദ്ധ്യമാകാത്ത സ്കീംപോലും ഗവമ്മെണ്ടു നടപ്പിൽ വരുത്തീട്ടുണ്ടു. ഗവമ്മെണ്ടിനു് അഷ്വറൻസു വേണമെന്നു പറഞ്ഞു. അഷ്വറൻസു തരണമെന്നു ഗവമ്മെണ്ടു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയോടു ചോദിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: ഉവ്വു. ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു് എഴുതിഅയച്ചിട്ടുള്ളതു വേണമെങ്കിൽ വായിക്കാം.

Mr. Shabdai S. Koder *(Jews-Nominated):* If the Municipality is not prepared to sell the lands, are the Government prepared to sacrifice?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* There are 194 house-holders to be evicted.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. Shabdai S. Koder *(Jews-Nominated)* Are you prepared to sacrifice any amount for the Town of Mattancheri ?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* As at present stands Government are not prepared to sacrifice.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽഹാജി ഈസാസേട്ട് : ഏ ൪ ൦ രൂപായല്ല, സെൻറിന് ൭൫ രൂപാവെച്ചു വില്ക്കുന്നതായാൽപോലും മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്ക കൊടുക്കുന്ന പണം ഗവമ്മെണ്ടിന്ന തിരിയെ കിട്ടുവാൻ വഴിയുണ്ട്. ൩൫ ഏക്കർ സ്ഥലമെ മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു ആവശ്യമുള്ള. ഗവമ്മെണ്ടുസിക്രട്ടറിചോദിച്ചു, വാങ്ങുവാൻ ആളുണ്ടാകുമൊ എന്നു. വാങ്ങുന്ന ആളുകളെ ഇപ്പോൾ തിരക്കിയാൽ കിട്ടുവാൻ പ്രയാസമാണു. ഏതെങ്കിലും ഒരു സംഗതിയിൽ പ്രവേശിച്ചു അതിൽ പ്രവൃത്തിക്കുമ്പോൾ ആളുണ്ടാവാതിരിക്കയില്ല. ഈ സ്റ്റീമിനെപ്പറ്റി പലപ്രാവശ്യവും ഈ സഭയിൽ വാദപ്രതിവാദം ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണു. ഹാർബർ ഡ്രഡ്ജിങ്ങു ചെയ്യുവാൻ ആലോചിച്ചപ്പോൾ ആ സ്ഥലത്തിന്ന വളരെ ചിലവുവരുന്നതാണെന്ന മനസ്സിലായി. ഏതായാലും ഈ പണി ഇപ്പോൾ തുടങ്ങുന്നതായാൽ, ക്ഷാമനിവാരണത്തിന്നു, ജോലിക്കാക്കു ഒരു പണിയുമാകും സ്ഥലം നന്നാകയും ചെയ്യും. പിന്നെ ഇതു കൺട്രാക്ടുകൊടുത്തു ചെയ്യിക്കുവാൻപോകയാണെങ്കിൽ അതിന്നും ആളുണ്ടാകും. അതുകൊണ്ടു ഈ കാര്യം ആലോചിച്ചു കഴിയുന്നതും വേഗത്തിൽ നടപ്പിൽവരുത്തണമെന്നുപേക്ഷിച്ചുകൊണ്ടു ഞാൻ ഈ ഉപക്ഷേപത്തെ സപ്പോർട്ടുചെയ്യുന്നു.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യുണ്ണി : ജോയിൻറ സെക്രട്ടറി അവർകൾ പറഞ്ഞ കണക്കുപ്രകാരം ൯൫ ഏക്കറിന്ന ൫,൫൦,൦൦൦ രൂപയാണ ചിലവുകാണുന്നതു. അതിൽ ൫ ലക്ഷത്തിൽചിലപാനം രൂപ ഗവമ്മെണ്ടിലേക്ക സ്ഥലം അകപയർ ചെയ്യുന്നതിനാണു. ആ നിലക്ക നോക്കിയാൽ സെൻറ് ഒന്നിന്നു ൫ ൫ രൂപ മാത്രമാണ വിലവരുന്നതു. ആകെ ൯൫ ഏക്കറിന്ന ചിലവുവരുന്ന ൫,൫൦,൦൦൦ രൂപ കണക്കാക്കിയാൽ ഏക്കർ ഒന്നുക്കു ൫൭൦൦ രൂപ ചിലവുമാത്രം. അതായതു ഒരു സെൻറിന്ന ൩൦ രൂപ വിലവരും. ൯൫ ഏക്കറിൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കാവശ്യമുള്ള ൩൫ ഏക്കർ കഴിച്ചു ബാക്കിയുള്ളതു ൬൩ ഏക്കറാണു. ഗവമ്മെണ്ടിലേക്ക കിട്ടേണ്ട ൫,൬൦,൦൦൦ രൂപ ബാക്കിയുള്ള ൬൩ ഏക്കർ സെൻറ് ഒന്നിന്ന ൯൦ രൂപ വെച്ചു വിറ്റാൽ മതി. ഇവിടെ ഷൺമുഖം റോഡിന്ന കിഴക്കുവശമുള്ള ഭൂമി വിറ്റതു സെൻറ് ഒന്നിന്നു ൫,൦൦൦ രൂപാ വെച്ചാണു. ആ നിലക്കു് ഏറണാകുളത്തേക്കാളൊക്കെ എത്രയോ വ്യാപാരങ്ങളും ജനപ്പെരുപ്പവും ധനവാന്മാരുമുള്ള മട്ടാഞ്ചേരിയിൽ നികുത്തി നന്നാക്കി ആളും താമസിക്കുന്നതിന്ന സൌകര്യമുണ്ടാകുന്ന ഈ സ്ഥലത്തിന്ന സെൻറ് ഒന്നിക്ക ൯൦ രൂപ വിലകിട്ടുമൊ എന്ന ഗവമ്മെണ്ടിന്ന സംശയിക്കാനേ ആവശ്യമില്ല. ഗവമ്മെണ്ടിന്നു് ആകെ ൫ൽലക്ഷം രൂപയാണ കിട്ടേണ്ടതു്. അതു സെൻറാന്നിന്നു് ൯൦ രൂപവെച്ചു വില്ക്കുന്നപക്ഷം കിട്ടുന്നതാണു്. കൂടാതെ ൩൫ ഏക്ര ഭൂമി മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കും കിട്ടും. ഇനി സെൻറിന്ന ൯൦ രൂപാ വെച്ചു കിട്ടിയില്ല ൭൫ രൂപയെ കിട്ടിയുള്ളുവെന്ന വെയ്ക്കുക. എന്നാൽതന്നെ എത്രനഷ്ടമാണ ഗവമ്മെണ്ടിന്ന വരാൻ പോകുന്നതു്. തൃശ്ശിവപേരൂർ ടൌണിൽപോലും താമസിക്കുവാൻ സൌകര്യമില്ലാതെ ആളുകൾ കഷ്ടപ്പെട്ടുടങ്ങീട്ടുണ്ടെന്നിരിക്കെ അതിനേക്കാളൊക്കെ എത്രയോ ഇരട്ടി ജനപ്പെരുപ്പവും ഏറവും വലിയൊരു കച്ചവടകേന്ദ്രവുമായ മട്ടാഞ്ചേരിയിൽ താമസിക്കുന്നതിനും പെ

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

രുമാറന്നതിന്നും സൌകര്യമുണ്ടാക്കിക്കൊടുക്കുന്നതിന്നുവേണ്ടി ഗവമ്മെണ്ടിന്ന കുറച്ചു സംഖ്യ നഷ്ടംവന്നാൽതന്നെ എന്താണു? പിന്നെ അവിടെ പണക്കാരായ ആളുകളും അനവധിയുള്ളപ്പോൾ സെൻറിന്ന തൊണ്ണൂറല്ല അതിൽ കൂടുതൽ ത്രകയ്ക്ക മേടിക്കാൻ ആളുകളുണ്ടാകും. ഈ കാര്യത്തിൽ മട്ടാഞ്ചേരിയിലെ കച്ചവടക്കാർ യോജിച്ചു പ്രവൃത്തിക്കുക ആണെങ്കിൽ യാതൊരു വിഷമവുമുണ്ടാവുന്നതല്ല. അക്കാര്യം അവരെകൂടി ഞാൻ ഓമ്മിപ്പിച്ചുകൊള്ളുന്നു. എങ്ങിനെ ആയാലും ഈ സ്കൂൾ നടപ്പിൽ വരുത്തേണ്ടതു് അത്യാവശ്യമാണു്.

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated):* Mr. President, Sir, I too would like to add a little to the discussion that has been carried on, on this subject. Mattancheri is a commercial centre and we all know that the Government have invested about a crore of rupees upon the Harbour. Before investing all this amount I do not think all these commercial mathematics came into play to see whether the Harbour would be yielding an adequate return to the Government. Now we know that much of the trade on which our Harbour depends is carried on in Mattancheri and the Government ought to take some additional interest in Mattancheri at least to save their revenues which they expect from the Harbour. Mattancheri is well known to have no good air, no good water and no good places fit for habitation. There is a school just now built by the Government spending about 60 or 70 thousand rupees and if you ask any student or teacher who goes into it they will tell you that they have to breathe all that stinking contaminated atmosphere which arises always from the canal which surrounds the school and this same canal passes with a winding course throughout Mattancheri Town and all the people have to breathe this contaminated air, and pure air is considered to be a very primary thing which is required for the health of a citizen.

Then we come to water. Of course, we have got the Alwaye water system working now in Mattancheri and in the rainy season when we have got from nature plenty of water we have plenty of water from the pipe also. But when it comes to summer months, sometimes, we have to break our heads at the hydrants and instead of drops of water we get drops of blood. That is the result.

Then come places of habitation. It is more than 20 years now I think, that a big nuisance called plague has begun to visit Mattancheri, and when it comes, the whole trade is dislocated. When plague comes with all its force and terror in its trail, we go about finding out fantastic schemes to avoid it and make the Town habitable and fit for trade. One of them is to demolish all the present godowns on the foreshore, raise them to the ground and then reclaim some more lands and build new rat-proof godowns in their place. This is a scheme which would involve crores of rupees, not

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

lakhs like the Koovapadam scheme and even for that Government is carrying on survey and taking statistics of the value of the buildings, etc., without any forethought as to how such a monstrous scheme is to be carried out. The other alternative is to satisfy our neighbouring Governments that we are free from infectious diseases by carrying on the trade in the island and to put up all the necessary buildings there to carry on the trade. Of course a very easy scheme. But I would only call them fantastic. We can avoid these fantastic and more costly schemes by the present scheme. Now, coming to the Koovapadam scheme itself, it is not for the scheme that we are fighting. We are fighting so that if that scheme comes into operation we will be getting some fresh air to breathe. The congestion will be a little lessened and the health of the Town will be improved and these infectious diseases driven out. That is why we fight for such a scheme, not that we want to have the pleasure of levelling Koovapadam or even to have the pleasure of a good park and other good things to which we have a right. The cost of the Koovapadam scheme is stated to be 4½ lakhs of rupees. What does it come to for a cent? It comes to about Rs. 50 a cent. If the Government thinks that it would not fetch even a rupee more for a cent, it is for the Government not to give that reservation to the Municipality to take 30 acres. Let not the Government allow the Municipality to take a single cent out of it. Is there any doubt on the part of the Government that a cent of land in Mattancheri in the centre of the Mattancheri Town would not be saleable for Rs. 50 a cent?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* It may be sold for more. But will there be purchasers for all the acres?

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated):* There will be.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Make a report like that.

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated):* It is not for me to report. But Government should realise that a cent in Mattancheri would easily be sold for Rs. 50.

മിസ്റ്റർ വി. ആർ. ഇയ്യണ്ണി : മട്ടാഞ്ചേരിയിൽ ഈ സ്കീംപ്രകാരം നന്നാക്കുന്ന സ്ഥല ത്തിനു ശ്രമക്കുറവ് മേടിക്കാൻ ആളുകൾ ഉണ്ടാകയില്ലെന്നു ഗവമ്മെണ്ടു പറയുന്നതു പുറത്തുള്ളവർ ആരും കേൾക്കണ്ട. കേട്ടാൽ ഗവമ്മെണ്ടിനു കുറച്ചിലാണ്.

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated):* The Municipality says a cent will fetch Rs. 175 or Rs. 200. At least we can be sure of Rs. 50.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Fifty two acres have to be sold.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated)*: Fifty-two acres have to be sold to a population of 50,000. That is also a consideration. If the Government doubts that it would not sell at a higher price let them not give anything to the Municipality, and after all, what is the sum that is to be invested? It is only 4½ lakhs of rupees. Has not the Government given to the Trichur Municipality, has not the Government given to the Ernakulam Municipality for parks and public buildings; has the Government given anything to the Mattancheri Municipality I ask. What is the risk? A few lakhs of rupees on a commercial town like Mattancheri. You are higgling and haggling for that. I do not think it is a large waste of money. A sum of twenty-five lakhs is expected from the Harbour which depends upon the trade of Mattancheri. At least that consideration must weigh with the Government when such problems are tackled. For these reasons, I support this cut motion.

*മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: സർ, ഈ വിഷയത്തിൽ കൊച്ചി രാജ്യത്തിന്റെ വടക്കെതലക്കൽനിന്നുവരുന്ന എനിക്ക് ഇൻറെറസ്റ്റ് എടുക്കേണ്ടിവരുമെന്നു വിചാരിച്ചിരുന്നില്ല. മുനിസിപ്പാലിറ്റി എന്താണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്ന് ഇനിയും മനസ്സിലായിട്ടില്ല. അതൊന്നു മനസ്സിലാക്കി തന്നാൽകൊള്ളാം. ഈ സ്കീമിനുവേണ്ട പണത്തിനു ലോൺ കൊടുക്കണമെന്നൊ അല്ലെങ്കിൽ ഇതിനുവേണ്ടപണം ഗവൺമെൻറിന്റെ കയ്യിൽനിന്നും ചിലവു ചെയ്യണമെന്നൊ എന്താണു മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതു് ?

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: ലോൺ വേണമെന്നാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതു്.

മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: ലോൺ വേണമെന്നു മോടിച്ചാൽ ഗവൺമെൻറിൽനിന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്ന ഉറപ്പു കൊടുക്കണം. ഉറപ്പിനു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ നിന്നും റിപ്പോർട്ട കിട്ടിയിട്ടില്ല എന്നാണു ഗവൺമെണ്ടു പറയുന്നതു്. ലോണല്ലാതെ മട്ടാഞ്ചേരിക്കു വെറുതെ ഗവൺമെൻറു ചിലവുചെയ്തു് ഈ സ്കീം നടപ്പാക്കി തരണമെന്നുള്ളതായിരുന്നു ആവശ്യമെങ്കിൽ അതിനെ ഞങ്ങൾ റപ്പോർട്ടു ചെയ്യുമായിരുന്നു.

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated)*: The first proposition of the Municipality is that the Government itself should do it. If the Government is not prepared to do it, let them give a loan to the Municipality. If they are not prepared to give a loan, let them at least guarantee the loan which the Municipality is prepared to float.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development)*: What is the difference between the second and the third alternatives?

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated)*: Government should take the responsibility of paying.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development)*: It is a question of the security. Who is to pay it back?

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. N. Govinda Pai *(Nominated)* : You have got those lands as security. Government will be able to sell it.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development)*: The point is this. Suppose the land is not useful and does not fetch the price. What are you going to do ?

മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: മുനിസിപ്പാലിറ്റിലോൺ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ? ലോൺ ആവശ്യപ്പെട്ടപ്പോൾ സൌജന്യമായിട്ടുവേണ്ട എന്നു തീച്ച്യായി. ലോൺ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ അതിനു് എത്ര സെക്യൂരിട്ടിവേണൊ അതു കൊടുക്കുവാൻ തയ്യാറായിരിക്കണം. ഉറപ്പെന്താണൊള്ളതെന്നു ഗവമ്മെണ്ടു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയോടു എഴുതി ചോദിച്ചതിനു് ഇതേവരെയും മറുപടി അയച്ചിട്ടില്ല. ഇതിൽ നാം ഇവിടെവെച്ചു വഴക്കുപിടിക്കേണ്ട ആവശ്യമില്ല. ഇതു തീച്ച്യാക്കേണ്ടതു ഗവമ്മെൻറും മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുംകൂടിയാണു്. ഇതിനെക്കുറിച്ചു നിയമസഭയിൽ വാദപ്രതിവാദം ചെയ്യേണ്ട ആവശ്യംതന്നെയില്ല. ഈ സ്ഥലം വില്ക്കുന്നകാര്യം അണ്ടറൈറ്റുചെയ്യാമൊ എന്നാണു ഗവമ്മെൻറു് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതു്. അതിനു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ മറുപടി കിട്ടിയിട്ടില്ലെന്നു ഗവമ്മെൻറു പറയുന്നു. ഈ സ്ഥലം വില്ക്കുവാൻ സാധിച്ചാൽ ഗവമ്മെൻറിൻെറ ഭയം അസ്ഥാനത്താണു്.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽഹാജി ഈസാസേട്ട്: മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നു പാസാക്കി അയച്ച റസല്യൂഷൻ ഒന്നു വായിക്കാമൊ ?

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നും എഴുതി അയച്ച ലെറ്റർ വായിക്കാം.

മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: നിങ്ങൾ കോൺക്രീറ്റായിട്ടുള്ള ഒരു പ്രൊപ്പോസൽ ഗവമ്മെണ്ടിനു കൊടുത്തിട്ടു നിയമസഭയിൽ വരുക. എന്നാൽ ഞങ്ങൾ സഹായിക്കാം. മിസ്റ്റർ സേലം പറയുന്നു മുനിസിപ്പാലിറ്റി അണ്ടറൈറ്റുചെയ്തുമെന്നു്. ജോയിൻറ സിക്രട്ടറി പറയുന്നു മുനിസിപ്പാലിറ്റി അണ്ടറൈറ്റു ചെയ്തിട്ടില്ല എന്നു.

മിസ്റ്റർ ഇ. ഇക്കണ്ടവാരിയർ: സ്ഥലം വാങ്ങുവാൻ ആളുണ്ടാകുമൊ എന്ന കാര്യത്തിലെ സംശയമുള്ളു.

Deputy President: That is not the position now. Government is expecting a reply from the Municipality. You move the Municipality to send them a proper communication.

Mr. Ismail Hajee Essa Sait *(Mattancheri)* : We have already sent a resolution.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ: വാങ്ങാനുള്ള ആളില്ലെങ്കിൽ അതു മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു കൊടുക്കണമെന്നാണു ഞാൻ പറയുന്നതു്.

Deputy President: If that is the reply of the Municipality let the Municipality send that reply.

മിസ്റ്റർ വി. കെ. കുട്ടി: ദയവുചെയ്തു ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു് ഒടുവിൽ അയച്ച ലെറ്ററൊന്നു വായിച്ചാൽകൊള്ളാം.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government)*: I shall read it out.

"The success of the scheme depends upon the availability of purchasers for the 52 acres of land at Rs. 150 a cent. If there are not ready purchasers the scheme is very likely to be a failure and the Municipality in that case will not be able to liquidate the loan easily. The Municipality should consider this aspect of the question and submit a further report on the matter."

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യണ്ണി: ഒരു സംശയംമാത്രം. ഫ ൪ ൦ ക. ക്കു് ഒരു സ്ഥലം വില്ക്കാനുള്ളതു ഗവമ്മെണ്ടിനു് എവിടെനിന്നു കിട്ടി എന്നുപറഞ്ഞാൽ തരക്കേടില്ല.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: കമ്മീഷണരുടെ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉണ്ടു്. Letter dated 14th July 1941 from the Municipal Commissioner of Mattancheri.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യണ്ണി: 4½ ലക്ഷം ഉറുപ്പിക ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു ചിലവാക്കുന്നതു തിരിച്ചു കിട്ടുന്നതിനു് ഇതു സെൻറിനു് ഫ ൪ ൦ ക. ക്കു വിലക്കുണ്ട ആവശ്യമില്ല.

മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: നിഷ്പക്ഷനിലയിൽ ഇരിക്കുന്ന മെമ്പർമാക്കു് ഇതിലേക്കു വോട്ടുചെയ്യുവാൻ വളരെ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടു്. ഞങ്ങൾ വോട്ടുചെയ്യാതിരിക്കയാണെങ്കിൽ മട്ടാഞ്ചേരിയോടു് അനുഭാവമില്ലാത്ത നിലയാണു് എടുത്തതെന്നു് ആരും ധരിക്കരുതു്. എന്തിനാണു ഞങ്ങൾ വോട്ടുചെയ്യണ്ടതെന്നു നിങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കിത്തരണം. മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നു് ഇന്നായിന്ന തരത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടു കൊച്ചി ഗവമ്മെണ്ടു സമ്മതിച്ചിട്ടില്ല എന്നു ഞങ്ങളെ ധരിപ്പിച്ചാൽ ഞങ്ങൾ സഹായിക്കുവാൻ തയ്യാറാണു്. ലോണായി ൪ൽ ലക്ഷം ഉറുപ്പിക ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ അതിനു ഗവമ്മെണ്ടിനു സെക്യൂരിട്ടി കൊടുക്കണം. അതു കൊച്ചീഗവമ്മെണ്ടും മുനിസിപ്പാലിറ്റിയും കൂടി ആലോചിച്ചു തീരുമാനിക്കേണ്ട കാര്യമാണു്. അതുകൊണ്ടു് ഇതിനെ അനുകൂലിക്കുവാൻ ഞങ്ങൾ വഴികാണുന്നില്ല.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യണ്ണി: സെൻറിനു് ഫ ൪ ൦ ക. പ്രകാരം ൫൦ ഏക്കർ സ്ഥലം വിറ്റാൽ ൭,൯൫,൦൦൦ ഉറുപ്പിക വരുന്നുണ്ടു്. ൪ൽ ലക്ഷമേ കടം കൊടുക്കുന്നുള്ളു. ബാക്കിയുള്ള മൂന്നിൽചിലപാനം ലക്ഷം ഉറുപ്പിക കമ്മീഷനൊ എന്താണെന്നു പറഞ്ഞാൽ കൊള്ളാം.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development)*: At the rate of 150 an area of 52 acres would be sold, and they ask the question, are you sure you will be in a position to sell 52 acres at that rate? They say they are waiting for the reply.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യണ്ണി: ഫ൫൦ ക. ക്കല്ല, ൯൦ ക. യ്ക്കു വിറ്റാലും ഈ കാര്യത്തിനു ചിലവാക്കുന്ന പണം കിട്ടുമെന്നാണു ഞാൻ പറയുന്നതു്.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development)*: The emphasis is not on that Rs. 150, but is on the availability of purchasers. As a matter of fact, Mr. Govinda Pai's calculation, even Rs. 50, is quite sufficient. If you sell it at Rs. 50 the position is this. This scheme has been taken up at the request of the Municipality and considered seriously by the Government and I also happened to know something about this business. There are two

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ways of solving this question, either the Municipality taking up the work themselves and the Government giving them the necessary loans or guarantee, or the Government undertaking the work themselves. Naturally, the best thing that could be done is for the Municipality themselves to undertake this work, and personally, I think, it will be the greatest blessing to Mattancheri, if this marshy land is converted into habitable places. There is no town in this universe so dirty, so insanitary and so miserable as Mattancheri, and nobody knows the trouble that dirty town gives us so much as I do. As Mr. T. K. Nayar said, if you ask for a loan, is it not your duty to guarantee that loan to the Government? Should you not bring forward some concrete proposals which would enable the Government to realise the amount? I am speaking of loans—not grants. What is the method adopted by Municipalities under such circumstances? When you raise a loan from a company or from Government, you ear-mark one of your items of income such as house-tax. Make such a concrete proposal. The Government money is safe so long as Mattancheri is there, whether the scheme fails or succeeds. Government can take away this Rs. 25,000 or Rs. 30,000 every year, and the amount can be recovered. There is no use of one party saying that there is a chance of selling and another party saying there is no chance of selling. Personally, I think, all these lands are saleable at a higher price than Rs. 50. Most probably these lands could be sold at the rate of Rs. 50 at certain places, at Rs. 75 at certain other places and Rs. 100 and even Rs. 200 at some other places. There cannot be a uniform rate. If it is so, why not give the adequate guarantee? When a person does not give adequate guarantee it is due either to his incapacity or to his disinclination to do so, because he is not sure of the success of his own scheme.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* We said we are prepared to give security.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* What is the security?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Rs. 25,000 out of our revenue of Rs. 1,60,000 will be set apart to liquidate this debt.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Have you said that? There is no use of shouting out. Did you give that information to the Government? That is the method followed in all Municipalities. Ear-mark your revenues. You say "we are prepared, we are prepared". Who is prepared? You cannot speak for the Municipality.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Can you speak for the Municipality?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Though you are the member representing Mattancheri legally, only the Municipal Council can speak on behalf of the Municipality and not even the Diwan of Cochin.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* As I said, if our Municipality is prepared to pay you Rs. 25,000 out of their revenues to liquidate this loan, are Government prepared to accept the scheme?

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Let them submit the proposal. Then, it will be gone into by the Government Legal Advisers, and we will consider all the various aspects and then come to a decision. You cannot shoot out a question like this and expect the Government to give an off-hand answer on a hypothetical question. I am anxious as any one else that this scheme should materialise. It will revolutionise the conditions in Mattancheri. Do not be under the impression that we are attacking the scheme.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Give them a gift of Rs. 4½ lakhs.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* That is a different matter. Let that matter be brought forward and we will consider it. Suppose the Trichur Municipality asks for ten lakhs of rupees. Should not the Government say, where is your guarantee? What difference is there about Mattancheri? Should not there be some principle? So far as the reclamation of the marshy lands is concerned, there is absolutely no difference of opinion. I do not think there will be any difference of opinion on this matter. But you must consider these difficulties. You must remember that the Municipality is an independent local self-governing unit and they are a governing body themselves. And whenever you have to enter into some arrangement with such a body, there are certain well-known principles, and should we not follow those principles?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Who asked you not to follow?

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* I am asking the question of the House. It is a way of expression in a debate when you want to put things forcibly. So, if there is a principle to be adopted, should you not follow that principle? That is all. If, as I said, the Municipal Council can guarantee the Government to some extent at least and if Government did not accept the scheme, then, all I can say is, that Government is incapable of understanding what is best for the people of Mattancheri in particular and Cochin State in general.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* May I know, Sir, if that Municipality can undertake the repayment of the loan, will the Government take up the scheme?

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Are you the Municipality? Let them say so. I say, if such a proposition comes before the Government, they are bound to give full consideration to the representation of a responsible body like the Mattancheri Municipality. I think, that answer is quite sufficient.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* May I know what is the nature of the correspondence that has passed between the Mattancheri Municipality and the Government?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Their proposal was that these lands could be sold and that the proceeds could be utilised for the liquidation of the loan.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* With regard to the charging of their revenue?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Absolutely nothing.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* If I have a voice in that Municipality, what I would do will be to convince them that these lands will fetch more than Rs. 75 a cent and get them to give a guarantee to Government.

*__Mr. M. Sivarama Menon__ *(Advocate-General):* Sir, no question of loan to a Municipality can be considered by Government unless there is a resolution charging its funds as security for the repayment of the loan under section 40 of the Municipal Act. Rules have also been framed by the Government under this section. These are all intermediate channels of communication to ascertain the feasibility of the scheme. I can inform the Hon'ble Members that Government are not at all disinclined to the grant of a loan. Government have got a duty to ascertain as to whether it is a practical proposition. It is for the Municipality to satisfy these conditions and then alone the House will be justified in asking Government for a definite reply as to whether they are willing to advance a loan. Section 40 is imperative that only on the security of its funds a loan should be advanced. If such a legal resolution is passed, then it is time enough for this House to demand a concrete reply from Government whether they have come to a decision or not. Before that it is simply going around the issue.

Mr. Ismail Haji Essa Sait *(Mattancheri):* Sir, on a point of information, may I know on what basis the Government have

*Speech not corrected by the hon'ble member

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

advanced loans to the Irinjalakkuda Municipality for the construction of the Shanmukham Canal?

Mr. M. Sivarama Menon *(Advocate-General):* They have guaranteed.

Mr. Ismail Haji Essa Sait *(Mattancheri):* What is the guarantee?

Mr. M. Sivarama Menon *(Advocate-General):* No third party will be brought into the Municipality for guarantee. They can guarantee their own funds, and rules have been framed for that purpose.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ: സർ, എന്റെ ഉപക്ഷേപം ഞാൻ ഒന്നുകൂടി ഇവിടെ വ്യക്തമായി വായിക്കാം.

(മട്ടാഞ്ചേരിമുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നും സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള കുവപ്പാടം സ്കീം ഉടനെ നടപ്പിൽ വരുത്തേണ്ടതാണെന്ന ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവമ്മെണ്ടിനെ ഉൽബോധിപ്പിക്കുവാൻ).

ഈ സ്കീം ഉടനെ നടപ്പിൽ വരുത്തണമെന്നുള്ളതാണു് എന്റെ കട്ട്മോഷൻകൊണ്ടു ഞാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതു്. ഏതു തരത്തിലായാലും വേണ്ടില്ല, അതിനാവശ്യമായ എഴുത്തുകുത്തു് എന്തോ അതു നടത്തി സ്കീം താമസിപ്പിക്കാതിരിക്കുന്നതിനു വേണ്ടതു ചെയ്യണമെന്നതാണു് എന്റെ അപേക്ഷ. ഈ കാര്യത്തിൽ ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ ഉദാസീനത പലപ്പോഴും കണ്ടതുകൊണ്ടാണു് ഞാൻ ഇതു് ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ ഇപ്പോൾ കൊണ്ടുവരുന്നതിനിടയായതു്. ഇതിനെ സംബന്ധിച്ചു് എന്തെങ്കിലും ഒരു കാര്യം മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നു ഗവമ്മെണ്ടിലേയ്ക്കു് എഴുതി ചോദിച്ചാൽ അതിനു മറുപടി കിട്ടാൻ തന്നെ രണ്ടുമൂന്നു മാസംവേണം. ഈ തരത്തിൽ വളരെ അത്യാവശ്യമായ ഈ സ്കീം നീട്ടിക്കൊണ്ടുപോകുന്നതു ശരിയല്ല. സ്കീമിന്റെ ആവശ്യമുണ്ടെന്നു നിങ്ങൾ സമ്മതിച്ചുകഴിഞ്ഞു. അതിനു് ൪ൽ ലക്ഷം രൂപ വേണം. ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു ചിലവാക്കുന്നു ഈ സംഖ്യ തിരിച്ചുകിട്ടാൻ സാധിക്കുമെന്നുള്ളതിൽ യാതൊരു സംശയത്തിനും ഇടയില്ല. അങ്ങിനെ സാധിക്കുമെന്നു നിങ്ങൾക്കു മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ലെങ്കിലും ഞങ്ങൾക്കു് അതു സാധിക്കുന്നുണ്ടു്. യാതൊരുതരത്തിലും ഗവമ്മെണ്ടിനു നഷ്ടം വരികയില്ല. നഷ്ടംവരുന്ന ഒരു കാര്യമായിരുന്നെങ്കിൽ അതിനെക്കുറിച്ചു വളരെ ആലോചിക്കേണ്ടതാവശ്യമായിരുന്നു. അങ്ങിനെയുള്ള വിഷമങ്ങൾ ഒന്നും ഈ സ്കീമിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം വരികയില്ല. ഏതു തരത്തിലായാലും ഈ ആവശ്യം ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തി ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു നേരിട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയെക്കൊണ്ടു മാത്രമായൊ എങ്ങിനെയായാലും ഉടനെ നിവൃത്തിച്ചുതരണമെന്നുള്ളതാണു് എന്റെ അപേക്ഷ.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* We will bestow the utmost consideration on this question. The hon'ble members need not have any doubt about that. We ourselves are convinced of the absolute need for reclaiming that area. Only ways and means have to be found out for doing that.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ: ഗവമ്മെണ്ടിന്റെ അനുകൂലമായ മറുപടികൊണ്ടു ഞാൻ ഈ കട്ട്മോഷൻ പിൻവലിക്കുന്നു.

Motion, by leave, withdrawn

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Cut Motion No. 2

Constituting a self-supporting Town Improvement Trust for Mattancheri

Mr. B. M. Peter *(Latin Christains-Mattancheri):* Sir, my motion runs as follows: *To reduce the allotment of Rs. 3,715, for sanitation works proper Mattancheri—Town Improvement scheme* (മട്ടാഞ്ചേരിയിൽ ഒരു *Town Improvement Trust* രൂപീകരിക്കേണ്ടതിനെപ്പറ്റി ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവണ്മെണ്ടിനെ ഉൽബോധിപ്പിക്കുവാൻ)

ഇതിനെപ്പറ്റി ഇനിയും കൂടുതലായിട്ടുള്ള പ്രസംഗങ്ങൾ നടത്തി പ്രവൃത്തിയെ താമസിപ്പിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നില്ല. മട്ടാഞ്ചേരി പട്ടണത്തെ സംബന്ധിച്ചു പൊതുവെ ഗവണ്മെണ്ടു കാണിക്കുന്നതു് ഒരു ചിറ്റമ്മനയമാണു്. അതു് ഇതുവരെയുള്ള കായ്ങ്ങൾകൊണ്ടു് ആലോചിച്ചുനോക്കിയാൽ ബോദ്ധ്യമാകും. അവിടെ പത്തടിയിൽകൂടുതൽ വീതിയുള്ള റോഡുകൾ എതുയുണ്ടെന്നു നോക്കുക. ഹാർബർ പരിഷ്കരിച്ചുവരുന്നു; അതുപോലെ തലസ്ഥാനനഗരിയായ എറണാകുളവും ദിവസം ചെല്ലുന്തോറും പരിഷ്കരിച്ചുവരുന്നുണ്ടു്. എന്നാൽ ഇവയോടു ചേർന്നുകിടക്കുന്ന മട്ടാഞ്ചേരിപട്ടണവും അതുപോലെതന്നെ പരിഷ്കരിക്കേണ്ടതല്ലേ? അതിനായി ഗവണ്മെണ്ടിൽനിന്നുതന്നെ മുഴുവൻ സംഖ്യയും ചിലവഴിക്കണമെന്നു പറയുന്നില്ല. അതിനായി ഗവണ്മെണ്ടു് ഒരു self-supporting trust രൂപീകരിക്കണമെന്നാണു ഞാൻ പറയുന്നതു്. ദിവാൻപേഷ്കാരവർകളും അതിന്റെ ചെയർമാനായും മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പൽ ചെയർമാനേയും അതുപോലെ വേറെ ഒരാളേയും ചേർത്തും ആകെ മൂന്നാളുകളുള്ള ഒരു ട്രസ്റ്റുണ്ടാക്കണം. ഇപ്പോൾ കുവപ്പാടം സ്കീമിനെപ്പറ്റി പറഞ്ഞതുപോലെതന്നെ സ്ഥലം അക്വയർചെയ്തു നന്നാക്കിവില്ക്കുന്നതായാൽ തീച്ചയായും കൂടുതൽ വിലയ്ക്കു മേടിക്കാൻ ആളുകളുണ്ടാകും. ചിലവാക്കുന്നതിനേക്കാൾ വളരെ വലിയ സംഖ്യ ആദായമായി കിട്ടുമെന്നുള്ളതിൽ സംശയിക്കാനില്ല. ഏതുതരത്തിലായാലും ടൌൺ പരിഷ്കരിക്കേണ്ടതാണെന്നാണു് എനിക്കു് അപേക്ഷിക്കാനുള്ളതു്.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Sir, there is a cut-motion with regard to this subject standing in my name. The object of both the cut motions is the same. One is to have a Town Improvement Trust and mine is for a Town Improvement Committee. The object of this motion is that in a growing Town like Mattancheri with a population of over 56,000, it is absolutely necessary that improved methods of living inside the Town should be given to the population. In all towns when congestion takes place, there must be town improvement. Now, after all this discussion here, one small effect is seen in the Town, *viz.*, at least the corners are being widened. But that is not the point. The point is, you have got a foreshore there and you have got condemned godowns already and you have got many slum areas and you have got many places which are now only breeding mosquitoes and which are a menace both to the health of the people and even to the health of the Town. You have heard the Hon'ble Member, Mr. Govinda Pai, stating, though he is one of

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

the trustees of that T. D. School, that the children's health is menaced by the fluid that comes from the canal and which fouls the atmosphere completely. Visitors to that school have to put their handkerchiefs to their noses, and ask, "Will any Government allow such a school to be located in this place! Which is the officer who selected that site and which is the officer that planned this without improving the canal?" No answer I have got yet. It is a good school but this is a terrible nuisance, and Government has not, beyond hearing these remarks, done anything. Last year it was said that they will improve the canal there, by adopting some method by which water can be taken away and Rs. 6,000 had been budgetted. All this has been said in this Council but nothing has been done, and the year is coming to an end in a week's time. That is the position. The Hon'ble Chief Engineer himself said that he will devise some methods by which water is drained but not a single step has been taken to implement that promise given on the floor of this House. The trouble with the Government Members is, that they must say something on the floor of the House but after the House adjourns and they go away to their homes, they are free. Again the trouble will come only when the Council meets. After all, it is only for 26 days. That is the way they escape. This is one of the reasons why we ask for responsible government. If we do not get what we want we will supplant you. But now we have got an irremovable executive. Whatever we may do, whatever censure we may pass here, you are quite safe. Your pay can be drawn upon your own signature.

Therefore, Sir.....

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* On a point of information Sir, may I know whether it is the Mattancheri Municipality that is to constitute this Town Improvement Trust or the Government.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* We want a trust composed of the Diwan Peishkar, the Municipal Chairman and the Member for Mattancheri for the time being inside this Council. The Member inside this House will represent this House. The Municipality is concerned in the matter of town improvement and it is represented by the Chairman. And in land acquisition and other things which are necessary—for this purpose—the Diwan Peishkar's advice will also be necessary. If these three officers who represent both the Government and the people are constituted into a committee, we get all the opinions that are necessary. If it is entrusted with the work and a cash credit is given that is enough. You can give a cash credit of Rs. 5,00,000 in any bank and it can be taken back by the Government. What is the difficulty? None of this money is to be drawn except for a particular purpose. What is the

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

purpose? For the purpose of paying acquisition charges. For that purpose, for the time being the money will be drawn from the cash credit.

Mr. Ismail Haji Essa Sait *(Mattancheri):* Who is going to pay you?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* The Government is there for that purpose. Whose money are you giving? Who gave you money in the first instance? Is it from the Heaven?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* We never took objection. It was Mr. Ismail Sait.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Some godowns belonging to him will be acquired. That is his apprehension.

Mr. Ismail Haji Essa Sait *(Mattancheri):* I am not afraid.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* But nice things will come in their place. Most of your godowns on the foreshore which gives you very high rent Rs. 500, Rs. 600 and Rs. 700.....

Deputy President: Mr. Salem, please elaborate your scheme.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Some of these people will have to suffer. That is the little opposition that we meet with. You acquire a piece on the foreshore. Get rid of the latrines and put cross roads on all the four sides of the block. That block then gets frontage on all the four sides—on the foreshore side, on the south, on the west and on the north. That little block, if sold out in plots, would fetch undoubtedly much more than the amount you have paid for its acquisition. Now it has only one single frontage and the backwater on one side. Very probably the persons who are now occupying these will themselves come to get them on better terms. Don't you know, Sir, even in Ernakulam—a non-commercial place—the foreshore when acquired and sold during Mr. Banerji's time fetched more than the money that was invested for acquisition. Therefore, on that ground, there need absolutely be no apprehension that the money will be lost in any way. It is a self-supporting scheme. If you are not prepared to give a cash credit, very good. Give a loan for the acquisition charges alone and take it back when the lands are sold. That is enough. Only a temporary help. If our Government is not prepared even to give a temporary help, I do not know in what way they are going to improve that Town. When this question was taken up by me with the Diwan he said "I am prepared to do it myself, we have got a

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

scheme of our own. We are going to handle it. So why bother?" But unfortunately you see, Sir, the Diwan is gone, and the Koovapadam scheme which he himself recommended to the Municipality to tackle is dropped.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* No. It has not been dropped.

Mr. Ismail Hajee Essa Sait *(Mattancheri):* Is there any proposal to acquire the foreshore of Mattancheri?

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* I think you can sleep comfortably without any anxiety.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* There is a scheme for constructing rat-proof godowns in Mattancheri.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Was there any plan made for the foreshore of Mattancheri and was not a wall to be built there and was not the place to be filled up?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* There was a proposal for improving the foreshore of Mattancheri. But I do not remember at what stage it stands now.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* My cut motion is in order to make all these improvements that are necessary and to improve the sanitation and save the health of the people there. For this, there is an absolute necessity for the constitution of a Town Improvement Trust. How it shall be financed and all that is a matter of detail.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* It is not so insignificant as the member seems to suggest.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* May I know either from the Hon'ble Member or the Government whether it is simply for a machinery called the Town Improvement Trust that the motion is meant or has it any relation with money?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* We only want now the constitution. We shall afterwards find out the necessary funds.

Deputy President: For the enlightenment of the House you have to suggest it now.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* What is the request of the mover? Is it simply to give permission to constitute a Town Improvement Trust for Mattancheri? Is Government's responsibility over by that?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* For the time being.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* The Hon'ble Member said "for the time being". For how many days? Is it till next week?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* This motion relates only to the constitution of a Town Improvement Trust and nothing more.

Deputy President: If the House is to accept your motion you should make them understand how the scheme will work.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* There are various suggestions. That was what I was trying to do. The Town Improvement Trust, when constituted, will have no money in their hands. I say to get money there are several means. They can borrow some money from the Government.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Before we go into the details of the scheme itself, does it not require a special legislation? I would suggest to the Hon'ble Member that some initiation of legislation to constitute Town Improvement Trust, say a Town Improvement Trust Act which may apply not only to this place but also to other places is necessary to work this scheme.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* We want a clear idea of the whole thing.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* The principle is good. But some legislation is necessary. I would request the Hon'ble Member to move in that line to have a Town Improvement Trust Act which will create legal bodies to do works of this kind and which will give a proper place to the Municipalities and to the public if necessary. That body will find the necessary funds and attend to these works as we find in other places, in important corporations like Calcutta.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* All that I can tell the Hon'ble Member is, in a cut motion like this where I have got only ten minutes, it is not possible.....

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Deputy President: You have already taken 20 minutes. You need not complaint about the paucity of time.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* If the principle of Town Improvement Trust is accepted by the Government, is it difficult for the Government itself to bring a piece of legislation? The object of this is to make the Government accept the principle of having a Town Improvement Trust. Nothing more.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Would there be any financial obligation on the part of the Government? That is the question.

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* He won't answer it.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* The Town Improvement Trust will have its own funds.

Deputy President: The Government will have to give a small sum of five lakhs.

Mr. V. K. Aravindaksha Menon *(Chief Engineer):* On a point of information, Sir, what is the function of the Municipality? Is it not the function of the Municipality to improve the Town? What is the necessity of a Town Improvement Trust? This Town Improvement Trust, as I understand it, will be riding over the Municipality. I want to know what are the functions of this Town Improvement Trust which cannot be met by the existing Municipality.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* Is the Hon'ble Member aware that there is a Town Improvement Trust for Bombay and Calcutta, where there are Municipalities already existing? There the Town Improvement Trust raises its own funds and finances itself and has got even surplus funds to its credit. These are all ideas that can be worked out. Simply because I threw out a suggestion to give a cash credit, you think it is Utopian scheme. Not a pie of yours will go. Only a guarantee is necessary.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* That guarantee is the thing.

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* If you are not prepared you need not do it. Don't you know that Town Improvement Trust Debentures are everywhere, Rangoon, Calcutta, Bombay?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Are they run by the Government?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* By the Town Improvement Trust.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Do Government come in?

Mr. A. B. Salem *(Mattancheri):* No. The Government does not come in. The Government comes in by this way. The Government accepts the principle and passes the necessary legislation to enable the principle to be worked out. And then the implications will be worked out either by non-officials or by officials. Therefore, I ask you to accept the principle of Town Improvement Trust. If the idea is accepted the duty of translating that idea into practice devolves upon the Government. Our object is only to press that idea.

മിസ്റ്റർ ഇസ്മായിൽഹാജി ഈസാ സേട്ട് : ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ് ചെയ്യുന്ന സംഗതികളൊക്കെ മുനിസിപ്പാലിറ്റികളുടെ ചുമതലയിൽപെട്ടതാണു്. (ഹിയർ, ഹിയർ). മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ ചിലവു കഴിച്ചു കൊല്ലത്തിൽ വല്ല സംഖ്യയും മിച്ചമുണ്ടെങ്കിൽ അതു ക്രുപ്പാടം സ്കീമിനുവേണ്ടി ഗാറൻറി കൊടുക്കണമെന്നു പറഞ്ഞാൽ പിന്നെ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ യാതൊരു തുകയും ബാക്കിയുണ്ടാകയില്ല. മിസ്റ്റർ സേലത്തിൻെറ ഒച്ചപ്പാടുകേട്ടാൽ ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെൻറ് എന്നു പറയുന്നതു് ഉരുള വിഴുങ്ങുന്നതുപോലെയാണെന്നു നിഷ്പ്രയാസം വിചാരിക്കുവാൻ ഇടയുണ്ടു്. ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെണ്ടിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ദിവാൻപേഷ്കാർ പ്രസിഡണ്ടായാലും, മിസ്റ്റർ സേലം പ്രസിഡണ്ടായാലും, മറ്റാരുതന്നെ പ്രസിഡണ്ടായാലും പണമില്ലാതെ ഒരു കാര്യവും സാധിക്കുകയില്ല. ഏതു സംഗതിക്കും പണം വേണം. അഞ്ചുലക്ഷം ഉറുപ്പികയുടെ കാര്യവും മറ്റും എളുപ്പത്തിൽ പറയുവാൻ സാധിക്കും, കൊടുത്ത പണംതന്നെ മടക്കി കിട്ടുവാൻ പ്രയാസമായിരിക്കുന്ന ഈ കാലത്തു് (ചിരി) ഈ വക സംഗതികൾക്കു് ആരെങ്കിലും പണം തരുമോ ? ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ് ചെയ്യേണ്ടതു് ആവശ്യം തന്നെയാണു്. ആ കാര്യത്തിൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റി വളരെ നിഷ്കർഷയോടുകൂടി ആലോചിച്ചു പ്രവൃത്തിച്ചുവരുന്നുണ്ടു്. മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു ഫണ്ടില്ലെങ്കിൽ ഗവൺമെണ്ടിൽനിന്നും ലോണൊ മറ്റൊ കൊടുക്കുന്നപക്ഷം ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ് ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണു്. ഈ വക സംഗതിയിൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നും ഗവൺമെണ്ടിനോടു ലോൺ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ മറ്റുള്ള മുനിസിപ്പാലിറ്റികൾക്കു ചെയ്യുന്നതുപോലെയുള്ള എന്തെങ്കിലും സഹായം ചെയ്യുന്നപക്ഷം മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെൻറ് പ്രവൃത്തികൾ നടത്തുവാൻ സാധിക്കും. ഇതിനെ സംബന്ധിച്ചു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ നിന്നും വല്ല പ്രൊപ്പോസലും വരുമ്പോൾ അതിനെക്കുറിച്ചു ഗാഢമായി ആലോചിച്ചു് ഒരു ലോൺതുകത്തിലൊ മറ്റൊ പണം കൊടുത്തു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയെ സഹായിച്ചു മട്ടാഞ്ചേരിയുടെ കാര്യം പുറംതള്ളാതെ ഗൌനിച്ചു പ്രവൃത്തിക്കണമെന്നു മാത്രമെ എനിക്കു പറയുവാനുള്ളു.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Sir, the object with which Town Improvement Committee is proposed to be

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

started is good. It is for the improvement of the town of Mattancheri. No one denies that Mattancheri is in need of improvement. The Koovapadam scheme about which we heard so much and we hear so much in almost all the sessions of this House, the foreshore reclamation scheme, the sanitation of the town, the Eraveli scheme, the widening of the streets, the question of water supply about which we hear so much in this Council—these are all problems which have to be tackled. There is the Municipality there which is devoting its unstinted attention on these questions very devoutly.

Mr. Shabdai S. Koder *(Jews-Nominated):* I question that.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* The results with which the attempts of the Municipality are crowned are not very discouraging also. As has just now been admitted by the Hon'ble Member Mr. Salem himself, the narrow portions in the Town of Mattancheri have been widened or taken up for widening, the Koovapadam scheme is on the threshold of fruition and the improvement of the foreshore also may not be given up. Sanitation too is not neglected in the Town of Mattancheri by the efforts of its energetic Chairman. In the light of all these things which are being constantly and devoutly attended to by the Municipality the formation of a Town Improvement Trust for this identical purpose would be a superfluity. According to the Government there is no need for it since the Municipality is functioning in these directions fairly efficiently. The Government therefore regret that they cannot see eye to eye with this motion.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* Is there a definite word in your speech?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* There is all the definiteness that is wanted.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ : ഞാൻ ഈ ഉപക്ഷേപം ഇവിടെ കൊണ്ടുവന്നിട്ടുള്ളതു് ഒരു പ്രത്യേകകാരണത്തെ ഉദ്ദേശിച്ചാണു്. എറണാകുളം ഫോർഷോർ ദിവാൻ സർ ഷൺമുഖം അകപയർ ചെയ്തപ്പോൾ വലുതായ ശക്തിപ്രയോഗിക്കേണ്ടിവന്നിട്ടുണ്ടു്.

മിസ്റ്റർ എ. ബി. സേലം : അതൊക്കെ ബാനർജിയാണു് അകപയർചെയ്തതു്.

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറർ : അതിന്റെ വടക്കുവശമുള്ള ഭാഗങ്ങളെ കുറിച്ചാണു ഞാൻ പറയുന്നതു്. അതെല്ലാം ഫലപ്രദമാകുമെന്നു വിചാരിച്ചിരുന്നില്ല. ഈവിധത്തിലുള്ള ഒരു ഇമ്പ്രൂവ്മെന്റു ചെയ്യുന്നതിനു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയ്ക്കു ധൈര്യംപോരാ. മട്ടാഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നും ക്രുവപ്പാടം സ്കീമിന്റെ ആവശ്യത്തിനു ഗവമ്മെണ്ടിൽ നിന്നും ലോണെടുക്കുവാൻ തക്കതായ സെക്യൂരിട്ടി കൊടുക്കുന്നതിനു വിഷമം വന്നിട്ടുള്ളതുതന്നെ അതിനുദാഹരണമാണു്. ഇതിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട റവന്യു മെമ്പർ ഒരു അംഗമായിരിക്കുകയും, പണം നഷ്ടംവരാ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

തെ കഴിക്കാമെന്നു് അദ്ദേഹത്തിനു ബോദ്ധ്യംവരികയും ചെയ്യുന്നപക്ഷം ഇതിലേയ്ക്കിറങ്ങുക. അതിലേയ്ക്കു് ഏതുതരത്തിലുള്ള നിയമം വേണമെങ്കിലും ഈ നിയമസഭക്കു് ഉണ്ടാക്കുവാൻ സാധിക്കും.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ : മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു കൊച്ചു് ആക്ഷേപമല്ലേ അതു് ?

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറ്റർ : മുനിസിപ്പാലിറ്റിയ്ക്കു് ആക്ഷേപമൊന്നുമില്ല. ഇങ്ങിനെയുള്ള വലുതായ കാര്യങ്ങൾക്കു മുതലുണ്ടായിരിക്കേണ്ടതു് ആവശ്യമാണു്. അതുകയ്യിലുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമെ കാര്യം നടത്തുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളു. അതു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നും ഗവൺമ്മെണ്ടിനോടാവശ്യപ്പെട്ടാൽ സെക്കൂറിട്ടിവേണമെന്നാണു പറയുന്നതു്.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ : ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെൻറ് വെറുതെ കിട്ടുമൊ ?

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറ്റർ : അതിനുവേണ്ടിയാണു് ഇതിന്റെ പ്രാഥിഡണ്ടു ദിവാൻപേഷ്കാരായിരിക്കണമെന്നു ഞാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതു്. ഇതു നഷ്ടം വരാത്ത ഒരു സംഗതിയാണെങ്കിൽ ഗവൺമ്മെണ്ടു് ഏറ്റെടുത്തു നടത്തിയാൽകൊള്ളാമായിരുന്നു. ഇങ്ങിനെയുള്ള സംഗതികളിൽ നമ്മുടെ ഗവൺമ്മെണ്ടു ഭയപ്പെട്ട ഓട്ടകയാണെങ്കിൽ ഇതു പാവറാകൊട്ടയിൽ കിടക്കട്ടെ എന്നുമാത്രമേ ഞാൻ വിചാരിക്കുന്നുള്ളു. മട്ടാഞ്ചേരി ഫോർഷോർ അകപ്പയർ ചെയ്താൽ വലുതായ ഒരു സംഖ്യ ഗവൺമ്മെണ്ടിനു ലാഭം കിട്ടും. അതിനു ധൈര്യത്തോടുകൂടി ഇറങ്ങുവാനുള്ള മനസ്ഥിതി ഗവൺമ്മെണ്ടിനുണ്ടാകണം. മുനിസിപ്പാലിറ്റിയെക്കൊണ്ടു സാധിക്കുകയില്ല. അതുകൊണ്ടാണു് ഈവിധത്തിൽ നടത്താമെന്നു ഞാൻ പ്രതീക്ഷിക്കുന്നതു്.

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ : ഒരു കാര്യം ചോദിക്കുവാനുണ്ടു്. ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെൻറ് ട്രസ്റ്റാണെങ്കിലും ഗവൺമ്മെണ്ടിന്റെ സപ്പോർട്ടുവേണ്ടെ ? വിശേഷാൽ വല്ല സപ്പോർട്ടും പുറമെനിന്നു കിട്ടാൻ മാർഗ്ഗമുണ്ടെങ്കിൽ കൊള്ളാമായിരുന്നു. മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്കു കിട്ടുന്ന മാതിരിയെ ട്രസ്റ്റിനും കിട്ടുകയുള്ളു. പിന്നെ എന്തിനാണു ഡൂപ്ലിക്കേഷന്റെ ആവശ്യം ?

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറ്റർ : ഇതുപോലെയുള്ള താമസം വരികയില്ല.

മിസ്റ്റർ പി. വി റാഫേൽ : ഗവൺമ്മെണ്ടു താമസിക്കുന്നുവെന്നു കുറ്റമല്ലെ പറഞ്ഞതു്?. ആ താമസം ടൌൺ ഇമ്പ്രൂവ്മെൻറ് ട്രസ്റ്റാണെങ്കിലും വരികയില്ലെ ?

മിസ്റ്റർ ബി. എം. പീറ്റർ : ഇതു സ്വീകരിക്കുവാൻ ഗവൺമ്മെണ്ടു തയ്യാറില്ലെന്നു കാണുന്നതുകൊണ്ടു വളരെ സങ്കോചത്തോടുകൂടി പിൻവലിക്കുന്നു.

Motion, by leave, withdrawn

Cut Motion No. 3

Breeding of fishes that eat away the mosquito larvae

Mr. C. V. Iyyu *(Kunnamkulam):* Sir, I move *to reduce the allotment of Rs. 1,320 for Sanitation works proper—Contribution for mosquito control by Rs. 2. (The necessity of breeding the special variety of fishes which eat away the mosquito larvae).*

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കഴിഞ്ഞ ബഡ്ഡറവസമ്മേളനാവസരത്തിൽ ഈ വിധത്തിലുള്ള മത്സ്യങ്ങളെ വളർത്തുന്നതിനെപ്പറ്റി ഒരു പരീക്ഷണം നടത്താമോ എന്നു ചോദിച്ചപ്പോൾ നടത്തുന്നുണ്ടെന്നു ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി അവർകൾ പറയുകയുണ്ടായി. ആ പരീക്ഷണത്തിന്റെ ഫലം എന്തായെന്നു് അറിഞ്ഞാൽകൊള്ളാം.

ഡോക്ടർ എ. ആർ. മേനോൻ: അതു പരീക്ഷിച്ചുനോക്കിയതിൽ വലിയ ഗുണമൊന്നുമില്ലെന്നാണു റിപ്പോർട്ടുകിട്ടിയിരിക്കുന്നതു്. ആ മത്സ്യങ്ങൾ എല്ലാം ചത്തുപോകുന്നുണ്ടെന്നു പറയുന്നു.

Anti-mosquito operations were experimented by the Medical officer for Epidemics and the results were not very encouraging. Therefore the scheme was recorded. We had given them an allotment for this work. They made some experiments. But they said that they were not a success.

മിസ്റ്റർ ടി. കെ. നായർ: വേറെ ചിലദിക്കുകളിൽ സക്സസ്സാണെന്നു പറയുന്നുണ്ടല്ലൊ?

Mr. C. V. Iyyu *(Kunnamkulam):* I do not press my motion.

Motion, by leave, withdrawn

Cut Motion No. 4

Shifting the dumping ground at Kaloor near Ernakulam

Mr. V. N. Damodaran Nambiar *(Trippunittura):* Sir, I rise *to move to reduce the allotment of Rs. 28,905 for Sanitation works proper by Re. 1.* My object in moving the motion is *to impress upon the Government the necessity of shifting the dumping ground at Kaloor near Ernakulam.* This is not a new question to this House. Both the Government as well as this House have already expressed their opinion in the matter of the necessity of shifting this ground to a distant place. I only want to remind the Government of the delay they are making in finding out a suitable site. Of course, I can understand that there will be difficulties in finding out a new site for this ground. But, in view of the public nuisance that it is causing to the people of this Town as well as the people of Kaloor, I would urge upon the Government to pay more serious attention to this matter and see that it is shifted at an early date. It is really undesirable—and I hope the Government will agree with me—to have such grounds at the very threshold of a town, especially an important and expanding town like Ernakulam. There is also a similar ground at Trippunittura. That is also situated at the very threshold of the Town. I would urge upon the Government to see that whenever such grounds are established they should select sites which are far distant from the towns, so that when the towns improve it may not hamper the health of the people inhabiting them.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Sir, Government are at one with the Hon'ble Mover that this Kaloor Dumping Ground is a nuisance. They have been at considerable pains to find out some other ground to which it could be shifted. They first thought of Thevara to which it could be shifted and then they thought of Pachalam. But from both these places there have been very vigorous protests and the Municipality could not find out any proper place to which objection would not be taken up. The trouble is the same so far as the dumping ground is concerned in every other place. The Municipality and our Public Health Director were, therefore, directed to find out some other method by which the nuisance could be abated. They thought a process of constructing septic tanks and this proposal, though at considerable cost, was found to be somewhat feasible, and the Government have asked the Municipality and the Public Health Director to investigate this question in all its details and submit a report as expeditiously as possible. Immediately they are able to come to a solution in regard to this question, the Government will take the necessary steps.

Deputy President: Septic tanks for every house?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* No. A number of big tanks where this could be disolved.

Motion, by leave, withdrawn

Cut Motion No. 5

Stopping the use of compound, north of the Aranattukara Depressed Classes' Colony as dumping ground

***Mr. K. R. Viswambharan** *(Ezhuvas-Talappalli):* Sir, I move *to reduce the allotment of Rs. 28,905 for Sanitation works proper by Re. 1. (The necessity for stopping the use of the compound, north of the Aranattukara Depressed Classes' Colony, as a dumping ground).*

സർ, തൃശ്ശിവപേരൂർ മുനിസിപ്പൽ ചെയർമാൻ അവർകളുടെ അധികൃതമായ ഒരു വിജ്ഞാപനം ഇന്ന് ഉച്ചയ്ക്കു നിയമസഭാ മെമ്പർമാരുടെ മേശപ്പുറത്തു വെയ്ക്കുകയുണ്ടായിട്ടുണ്ട്. തൃശ്ശിവപേരൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി വക ലാലൂർ ഡിപ്പോവിൽ വിദഗ്ദ്ധോപദേശത്തോടുകൂടി പരിഷ്കൃതരീതിയിൽ ഉണ്ടാക്കപ്പെടുന്ന വളം, വില ടൺ ഒന്നിന് 5 ഉറുപ്പിക മാത്രം; എന്നാണ് ഇതിന്റെ ശീർഷകം. ഈ സംഗതിയെ സംബന്ധിച്ച് ഇന്നലെ ഈ സഭയിൽ ചോദ്യോത്തരങ്ങൾ നടന്ന അവസരത്തിലും തൃശ്ശിവപേരൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്നുള്ള "എക്സ്പ്രായിൽ" ലാലൂരിൽ കൊണ്ടുചെന്ന വളമാക്കുന്നതുകൊണ്ട് അതിനടുത്തു നിവസിയ്ക്കുന്ന ജനങ്ങൾക്കു വളരെ വൈഷമ്യങ്ങളുള്ളതായി വ്യക്തമാക്കിട്ടുണ്ട്. തൃശ്ശിവപേരൂർ നഗരത്തിനു് ഒന്നോ രണ്ടോ നാഴികയ്ക്കുള്ളിലുള്ള ഒരു സ്ഥലത്താണ് ഇതു് ഇപ്പോൾ

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഇട്ട വളമാക്കുന്നതു്. അപ്രകാരം വിദഗ്ധോപദേശത്തോടുകൂടി വളമാക്കുന്നതു വളരെ നല്ലതായിട്ടാണു് അവർ വിചാരിക്കുന്നതു്. ഇന്നലെ ബഹുമാനപ്പെട്ട പെറുതുരുത്തി മെമ്പർ അവർകൾ ഇതുകൊണ്ടു പ്രത്യേകമായ യാതൊരു അസൌകര്യങ്ങളും ആ നാട്ടുകാക്കില്ലെന്നു പ്രസ്താവിച്ചുകാണുന്നതിൽ ഞാൻ അത്ഭുതപ്പെട്ടുന്നു. വലിയ വിദഗ്ധോപദേശത്തോടുകൂടിയല്ലെങ്കിലും ആ സ്ഥലം സന്ദർശിയ്ക്കുന്നതിനും, അവിടത്തെ ദുർഗ്ഗന്ധമലീമസമായ അന്തരീക്ഷത്തിൽ കുറച്ചുസമയമെങ്കിലും കഴിച്ചുകൂട്ടുന്നതിനും എനിയ്ക്കു സംഗതി വന്നിട്ടുണ്ടു്. ഉദ്ദേശം പത്തുമുന്നൂറു് അധഃകൃതരെ പരിഷ്കരിയ്ക്കുന്നതിനായി ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നും വളരെക്കാലമായി പണം ചിലവുചെയ്തു് ഒരു മഹാനായ അധഃകൃത സംരക്ഷകൻ ശ്രീമാൻ സി. മത്തായി അവർകളുടെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിച്ചിരിയ്ക്കുന്ന മത്തായിപുരം കോളനിക്കു തൊട്ടുള്ള സ്ഥലത്താണു് ഇതു കൊണ്ടുപോയി ഇടുന്നതെന്നുള്ള സംഗതി ഈ സഭ മനസ്സിലാക്കേണ്ടതാണു്. അരണാട്ടുകര തൃശ്ശിവപേരൂരിനു് ഏറ്റവും അടുത്തുള്ള ജനനിബിഡമായ ഒരു സ്ഥലമാകുന്നു. അവിടെയുള്ള ആളുകൾക്കും ഇതുകൊണ്ടു വലിയ വൈഷമ്യങ്ങളുണ്ടാകുന്നുണ്ടെന്നുള്ളതു് ഒരിക്കലും മറക്കാവുന്ന സംഗതിയല്ല. ഈച്ചകളുടെ ഉപദ്രവം നിമിത്തം അവിടെയുള്ള ജനങ്ങൾക്കു് അവരുടെ വീട്ടിനുള്ളിലിരുന്നു ഭക്ഷണം കഴിയ്ക്കുന്നതിനും കുട്ടികൾക്കു് ഉറങ്ങുന്നതിനും സാധിയ്ക്കുന്നില്ലെന്നുള്ളതു് ഒരു പരമാർത്ഥം മാത്രമാണു്. ബഹുമാനപ്പെട്ട പെറുതുരുത്തി മെമ്പർ ചോദ്യോത്തരസമയത്തു ഡമസ്റ്റിക്കു് ഈച്ചകൾ അതായതു്—നാടൻ ഈച്ചകൾ—ആണു് അവിടെ ഉള്ളതെന്നു പ്രസ്താവിച്ചു. വാസ്തവത്തിൽ ഈച്ചകളുടെ ജാതി എന്തായാലും അവകളുടെ ജനനം എങ്ങിനെയായിരുന്നാലും അവയെക്കൊണ്ടുള്ള ഉപദ്രവം എത്രയോ അധികമാണെന്നുള്ള സംഗതി ഈ വിദഗ്ധന്മാർ മനസ്സിലാക്കണമെന്നാണു് എനിയ്ക്കു് ഈ സഭയെ ഉൽബോധിപ്പിക്കുവാനുള്ളതു്. ഈ അസൌകര്യങ്ങളെ പരിഗണിച്ചുകൊണ്ടു തൃശ്ശിവപേരൂരിൽനിന്നു നാലഞ്ചു നാഴിക ദൂരമുള്ള ഒല്ലൂക്കര സെൻട്രൽ ഫാമത്തിലേക്കു് ഇതു നീക്കംചെയ്യണമെന്നു അധികൃതസ്ഥാനങ്ങളിൽനിന്നു ഗവമ്മെണ്ടിലേക്കെഴുതിയയച്ചിട്ടുള്ളതായി എനിക്കറിയുവാൻ സാധിച്ചിട്ടുണ്ടു്. വാസ്തവത്തിൽ അതു് ഇവിടത്തേക്കാൾ ജനങ്ങൾക്കു് ഉപദ്രവം കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണെന്നുള്ളതു തർക്കമറ്റ സംഗതിയാണു്. വളത്തെസംബന്ധിച്ചും വിദഗ്ധോപദേശത്തോടുകൂടി വളമുണ്ടാക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചും ഒരു കൃഷിഫാമത്തേക്കാൾ കൂടുതൽ സൌകര്യമുള്ള സ്ഥലം വേറെ ഉണ്ടോ എന്നാണു് എനിയ്ക്കു ചോദിയ്ക്കുവാനുള്ളതു്. കൃഷിത്തോട്ടത്തിലേക്കു് ഇതുകൊണ്ടുപോവുകയാണെങ്കിൽ അവിടെ ഇപ്പോൾ സർക്കാർ വക പാലു കുടിച്ചിരിക്കുന്ന ആളുകൾക്കു ചില അസൌകര്യങ്ങളുണ്ടാകുമെന്നുള്ള സംഗതി ഞാൻ ഒരിയ്ക്കലും വിസ്മരിയ്ക്കുന്നില്ല. പക്ഷെ നഗരത്തിനു് ഏറ്റവും അടുത്തുള്ള വലിയ ജനവിഭാഗത്തിന്റെ ദൈനംദിന ജീവിതത്തിനുള്ള അസൌകര്യങ്ങളെ ബീഭത്സമാക്കുന്നപക്ഷം വിദഗ്ധോപദേശത്തോടുകൂടിയായാലും, അവിദഗ്ധോപദേശത്തോടുകൂടിയായാലും, അതിന്റെ ഭവിഷ്യത്തുകൾ എത്രതന്നെയായാലും അവിടത്തെ ജനങ്ങൾക്കു് അതിനെ എതുക്കേണ്ടിവരുമെന്നാണു് എനിയ്ക്കു് ഈ സഭയെ ഉൽബോധിപ്പിയ്ക്കുവാനുള്ളതു്. ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടു തൃശ്ശിവപേരൂരിനു് ഏറ്റവും അടുത്തുള്ള ലാലൂരിൽനിന്നു നീക്കംചെയ്യാത്തപക്ഷം അതു് ആ നഗരത്തിലെ ഒരു വലിയ ജനവിഭാഗത്തിന്റെ ജീവിതസൌകര്യങ്ങളേയും അവരുടെ ആരോഗ്യത്തേയും നശിപ്പിക്കുമെന്നുള്ളതു് ഒരു പ്രസംഗമൊ വിദഗ്ധോപദേശമൊ ഒന്നും കൂടാതെതന്നെ നമുക്കു കാണുവാൻ സാധിക്കും. അതിനാൽ നമ്മുടെ ഗവമ്മെണ്ടു ജനസമുദായത്തിന്റെ ആരോഗ്യസംരക്ഷണത്തിനു ജാഗരൂകമാണെങ്കിൽ തീച്ചയായും ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടു ലാലൂരിൽനിന്നും നീക്കംചെയ്യുന്നതിനുള്ള പോംവഴികൾ കണ്ടുപിടിക്കേ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ണ്ടതു് ആവശ്യമായിരിക്കുന്നു. ഈ സംഗതി ഗവണ്മെണ്ടിന്റെ ഗാഢമായ ശ്രദ്ധയിൽ വിഷയീഭവിപ്പിക്കുവാനായിട്ടാണു ഞാൻ ഈ ഉപക്ഷേപം ഇവിടെ അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതു്.

മിസ്റ്റർ സി. വി. ഇയ്യു: ഞാൻ ലാലൂരിൽ പോയി അവിടത്തെ ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ട കണ്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ അതുപോലെയുള്ള ഒരു ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടു കുന്നംകുളത്തുമുണ്ടു്. അതു സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതു കുന്നംകുളം ടൌണിന്റെ അതിത്തിക്കുള്ളിലാണു്. പക്ഷെ അതു മാറണമെന്നോമറേറാ ഞാനാവശ്യപ്പെടുന്നില്ല. കുന്നംകുളം പട്ടണത്തിന്റെ ഒരംശം ആത്താട്ട വില്ലേജിൽപെട്ടതാണു്. ഈ ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടിന്റെ കിടപ്പു കുന്നംകുളം പട്ടണത്തിലുമല്ല, ആത്താട്ടവില്ലേജിലുമല്ല എന്ന നിലയിൽ രണ്ടിന്റേയും അതിത്തിയിലാണു്. ആ സ്ഥലം ഞാൻ പോയി നോക്കിയിട്ടുണ്ടു്. ഒരു കുന്നിന്റെ മുകളിലാണു് അതു്. അതിനുചുറ്റുമായി ധാരാളം സ്ഥലം ഒഴിഞ്ഞുകിടപ്പുണ്ടു്. അവിടെ ദുർഗ്ഗന്ധമുണ്ടെന്നോമറേറാ ഉള്ള യാതൊരു ആക്ഷേപങ്ങളുമുണ്ടായിട്ടില്ല.

മിസ്റ്റർ വി. കെ. കുഞ്ഞൻകുട്ടി: ചില ആളുകൾക്കേ ഉണ്ടാകയുള്ളു.

മിസ്റ്റർ സി. വി. ഇയ്യു: ലാലൂരിൽ, അതിനു സമീപത്തു ധാരാളം ഒഴിവുള്ള സ്ഥലങ്ങളും, നല്ല കാറ്റും ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടായിരിക്കുമോ ദുർഗ്ഗന്ധത്തിനു കാരണം എന്നെനിക്കറിഞ്ഞുകൂടാ. ഏതുവിധമായാലും പട്ടണത്തിന്റെ കിഴക്കും പടിഞ്ഞാറും ഭാഗങ്ങളിൽ, പ്രത്യേകിച്ചും കൊച്ചീരാജ്യത്തിന്റെ പരിതസ്ഥിതിയനുസരിച്ചു, ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടുണ്ടാക്കുന്നതുകൊണ്ടു് ആക്ഷേപമുണ്ടാകാതിരിക്കുകയില്ല. ഒന്നുകിൽ കിഴക്കൻ കാറേറാ അല്ലെങ്കിൽ പടിഞ്ഞാറൻ കാറേറാ എപ്പോഴും ഉണ്ടാകും. അതുകൊണ്ടു പട്ടണത്തിന്റെ തെക്കോ വടക്കോ ഭാഗങ്ങളിൽ വല്ല കുന്നിന്റേയും മുകളിൽ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ നോക്കി അവിടേയ്ക്കു മാറ്റുവാനുള്ള മാർഗ്ഗം ഗവണ്മെണ്ടു കണ്ടുപിടിക്കണം. ഇതു സെൻട്രൽ ഫാറത്തിലേയ്ക്കു മാറ്റുന്നതായാൽ അവിടെനിന്നും തൃശ്ശിവപേരൂർ മാർക്കറ്റിലേയ്ക്കും മറ്റും കൊണ്ടുപോയി വില്ക്കുന്ന വസ്യാദികളുടെ വില കുറയുവാനിടയുണ്ടു്. മുമ്പു ബ്രാർട്ടൺറൈറ്റ സായിപ്പിന്റെ തോട്ടത്തിലുണ്ടാകുന്ന കൈതച്ചക്ക വാങ്ങുവാൻ ആളുകൾക്കു കുറച്ചു അലോഹ്യമുണ്ടായിരുന്നു. ഇതാണതിനു കാരണം. അതുകൊണ്ടു പട്ടണത്തിന്റെ കിഴക്കും പടിഞ്ഞാറും ഭാഗങ്ങളെ ഉപേക്ഷിച്ചു വടക്കും തെക്കും ഭാഗങ്ങളിൽ ഒഴിഞ്ഞുകിടപ്പുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ ധാരാളമുള്ളിടത്തേയ്ക്കു മാറ്റുന്നതായിരിക്കും ഉത്തമം.

മിസ്റ്റർ വി. കെ. കുഞ്ഞൻകുട്ടി: ഇതു വലിയൊരു വിഷമമേറിയ പ്രശ്നമാണെന്നു പറയാതെ നിവൃത്തിയില്ല. ലാലൂർ പ്രദേശത്തു ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൌണ്ടുമൂലം പല വീട്ടുകാരും വളരെ കഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ടു്. എന്നാൽ ഈ സാധനം എവിടെയെങ്കിലും കൊണ്ടുപോയി ഡമ്പുചെയ്യാതെ നിവൃത്തിയുമില്ല. ഇതിനുമുമ്പു വേറെ ഒരു സ്ഥലത്തായിരുന്നു. അവിടെനിന്നും ആക്ഷേപമുണ്ടായപ്പോഴാണു് അതു ലാലൂരിലേക്കു മാറ്റിയതു്. അവിടെയും ആക്ഷേപമുണ്ടായി. ഇതു് എവിടെക്കൊണ്ടിട്ടാലും ആക്ഷേപം വരികയേയുള്ളു. എന്നാൽ ഇതിൽനിന്നു വിശേഷപ്പെട്ട ചില വളങ്ങളും ഉണ്ടാക്കാമെന്നു പരീക്ഷിച്ചറിഞ്ഞിട്ടുണ്ടു്. എന്റെ സ്നേഹിതൻ ബഹുമാനപ്പെട്ട കുന്നംകുളം മെമ്പർ പറഞ്ഞതുപോലെ കുറെ പേക്കേ ഇതിന്റെ നാറ്റം ഉണ്ടാകയുള്ളു, കുറേപേക്കു നാറ്റം ഇല്ല; അങ്ങിനെ ഉണ്ടാകുമായിരിക്കാം. യഥാർത്ഥം പറയുകയാണെങ്കിൽ കുറെ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടു്. അഗ്രിക്കൾച്ചറൽ സെൻട്രൽ ഫാറം വളത്തെ സംബന്ധിച്ചു പരീക്ഷിച്ചറിയാനുള്ള ഒരു സ്ഥല

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മാണ്. അവിടെ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളും ധാരാളമുണ്ട്. അതിന്റെ കിഴക്കെ അറ്റം റിസർവ്വ് ഫാറസ്റ്റാണ്. അവിടെയാണെങ്കിൽ കാറ്റു കിഴക്കോട്ടേയ്ക്കടിച്ചാൽ ആക്ടം ബുദ്ധിമുട്ടിനിടയില്ല.

മിസ്റ്റർ വി. കെ. കുട്ടി: കിഴക്കുനിന്നും പടിഞ്ഞാട്ടേയ്ക്കു കാറ്റടിച്ചാലോ?

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സ്. പണിക്കർ: അതു വളരെ ചുരുക്കമാണ്. അതു് അത്ര വേഗം ഇങ്ങോട്ടു അറ്റത്തേയ്ക്കു വരികയില്ല.

മിസ്റ്റർ വി. കെ. കൃഷ്ണൻകുട്ടി: ഡെയറിഫാം ഗേറിനടുത്താണ്. വളരെ റിസർവ്വ് ഫാറസ്റ്റ് വക സ്ഥലങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടപ്പുണ്ട്. സന്ദർഭികമായ് ഇതിൽനിന്നൊടുക്കുന്ന വളം ഇടുന്നതു ഗുണമാണെന്നു പറയുന്നു. ഫാണകത്തേക്കാളും മറ്റുള്ള വളങ്ങളേക്കാളും കൂടുതൽ ഗുണാംശം ഈ വളത്തിനുള്ളതായിട്ടു ബഹുമാനപ്പെട്ട ചെയർമാൻ മെമ്പർ അവർകളുടെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിക്കാണുന്നുണ്ട്. ജനങ്ങൾക്കുള്ളതിനേക്കാൾ കൂടുതൽ സെൻറിമെൻറ് ഗവ മെണ്ടിനുള്ളതുകൊണ്ടാണു വളമുണ്ടാക്കുന്ന പ്രവൃത്തി സെൻട്രൽഫാറത്തിൽനിന്നും കാണിച്ചുകൊടുക്കുവാൻ മടിക്കുന്നതു്. മലം വളമുണ്ടാക്കുവാൻ നല്ലതാണെന്നു സർക്കാരിൽനിന്നും പൊതുജനങ്ങൾക്കു കാണിച്ചുകൊടുക്കുകയും, ജനങ്ങളുടെ ഉപദ്രവത്തെ എന്നെന്നേയ്ക്കുമായി നീക്കംചെയ്കയും ചെയ്യണമെന്നുള്ള അപേക്ഷയോടുകൂടി ഞാൻ ഇതിനെ പിൻതാങ്ങുന്നു.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* May I know what is the extent of land in the Central Farm which is not cultivated and which is cultivated?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* The whole area of the Central Farm, I think, will come to more than 250 acres. I am not in a position to say how much of it is cultivated and how much not.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* I am not quite sure whether it is correct.

***Mr. E. Ikkanda Warriar** *(Cheruthuruthi):* Sir, with your permission, I wish to speak a few words on this subject, especially since some reference has been made to me particularly in this matter. I do admit that I can speak with some personal knowledge on this subject, and I have to state to this House that there has been a lot of misunderstanding about it. If you go into the history of it, you will be pleased to find that it was given formerly on contract to private bodies by the Trichur Municipality. The right to use all the night-soil and rubbish that is found in the Town was given on contract and given at the place selected by the Municipality for a paltry sum of Rs. 100. It was Mr. Barton Wright who took it on contract for some years. Last year or year before last, it was taken on contract by somebody who promised to take it 6 miles away to the east of Trichur. And the Municipality used to hand over these

*Speech not corrected by the hon'ble member.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

things to those places at the cost of the Municipality. That was what we used to do previously. The Municipality had absolutely no control over its disposal or over the process of converting the night soil into manure with the result that complaints were received in season and out of season, almost every day, by the Government and by the Municipality from the inhabitants of the locality about the way in which it was disposed of, about the smell, the flies and other things. The Municipality had to find some solution. They, therefore, resolved to undertake the process on their own responsibility. It was with that idea that it was shifted to Lalur grounds where the Municipality owns about 18 acres of land.

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* Has the Hon'ble Member any objection for the dumping ground being shifted to Central Farm where there are about 250 acres of land available?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* I will make it absolutely clear here that the Municipality has practically no objection to take it to whichever places we are asked to take it. As I submitted yesterday, financial considerations will not weigh with the Municipality at all. We are prepared to take any place less objectionable. In fact, when there were complaints from the people of that locality, the Municipality even resolved and requested the Government to give them a proper site and suggested the Central Farm. The Government said that they could not allow us to do the process there. What the Municipality then did was to appoint a Committee to find out a less objectionable place. They have already appointed a committee in this behalf and probably the Committee may very shortly be able to find out a suitable place for the purpose. If any Hon'ble Member of the Council or the public can show the Municipality a less objectionable place, immediately the Municipality will take that.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യുണ്ണി: ഒരു വാക്കു ചോദിച്ചുകൊള്ളട്ടെ. ലാലൂരിലുള്ള ഡമ്പിംഗ് ഗ്രൗണ്ടിൽ ഏവ ഏകദേശം സ്ഥലവും അതിനായിത്തന്നെ ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ടോ ?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* No. We are using only about one acre for the purpose. That is, we use about an acre of land where we own about 18 acres. There are other unoccupied lands also there so much so you can safely say that in a radius of one furlong of the place where we do this process, there is not more than half-a-dozen houses.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* Is the very same compound being used for a cemetary also ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Yes, Sir. A portion of it.

It is a big maidan used for the cemetary. I do not pretend to say that it will cause no nuisance at all. I never said that. What I submitted to this House yesterday was that it is absolutely free from the nuisance of flies. I challenge any Hon'ble Member of this House to show me one fly in that locality. I say, I will take him to that place.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* I take the challenge.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* You can come with me.

Sir, I do admit that last year, when we started the process in the first instance and when we did not know how to do the process properly, there were some complaints. We thought out measures, and we introduced measures to see that no flies are found there. There are no flies there now, because we keep the heaps at a temperature where it cannot breed larvae. We keep these heaps at a temperature of over 120° F. and we take two readings every day in the morning at 7 o'clock and in the evening. We particularly see that the temperature is always kept at about 120° F. Any man can know, at this temperature larvae will not breed, and without larvae there cannot be flies.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* So, there will be no flies *(Laughter)*.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* There will be no flies in that place ; at any rate, the flies found in that locality are not flies migrated there. I can say that much. They are indigenous flies.

Mr. T. S. Ramachandra Ayyar *(Chittur-Tattamangalam):* Do flies congregate there ?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* No.

Mr. A. Eachara Menon *(Chittur-Rural):* How do you know the temperature ?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* By means of thermo-meter. We take reading every day and we are keeping the heaps at that temperature. So there will not be and there cannot possibly be any complaint from flies.

Then, as regards the smell, I can say it is a thing which will seem to be a sort of nuisance only for an hour, when we prepare the emulsion.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* Before the temperature rises to 120° F. there will be sufficient time for this bad smell to emanate and spread all over that locality.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യുണ്ണി: ഇതു നിരുപദ്രവകരമായ ഏർപ്പാടാണെങ്കിൽ ഗവമ്മെണ്ടിൽനിന്നു് എന്തുകാരണംകൊണ്ടാണു് അതു വേണ്ടെന്നുവെച്ചതു്? ഇതുകൊണ്ടു യാതൊരുപദ്രവവുമില്ല, ഈച്ചകളില്ല, വളത്തിനാവശ്യമാണു്, എന്നുണ്ടെങ്കിൽ സസ്യാദികൾക്കു വളമായുപയോഗിച്ചാൽ ഗുണമുണ്ടെന്നു് അവർ സമ്മതിക്കാത്തതിലാണു ഞാൻ അതിശയിക്കുന്നതു്. ആ വളം ഉപയോഗിച്ചുണ്ടാക്കുന്ന സസ്യാദികൾ ആരും ഉപയോഗിക്കുകയില്ലെന്നും പറയുന്നുണ്ടു്. ഇതുകൊണ്ടു് ഈച്ചകളില്ല, ഉപദ്രവമില്ല, ഗുണമാണുള്ളതെങ്കിൽ എന്തുകൊണ്ടാണു ഗവമ്മെണ്ടു് അതു് ഏറ്റെടുത്തു പ്രവൃത്തിക്കാതിരിക്കുന്നതെന്നറിഞ്ഞാൽകൊള്ളാം.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* So far as I know, I can give some information on that point. I have been studying this question for the last 8 years and I can say that it is absolutely for want of proper supervision that the Municipality was not able to do it properly. Now the whole work is done there properly. We have appointed a special staff of coolies for this purpose. We have also put a Sanitary Maistry on a good salary for supervision during all the hours when the work is done. We are also seeing that the Health Officer visits the place every day and it is under this supervision that the whole thing is done. If the process is done properly and under proper supervision, I can say, it could be done without much inconvenience or nuisance to the people of the locality. In fact, I would submit that the Trichur Municipality has done a good service to the whole State by showing to the whole State that here is a good manure which you are wasting everyday and which you can utilise to your proper advantage by converting it into manure.

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* Nobody questions that.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Unless you allow this work to be done, how can you get this manure? Here, a Municipality which was getting only Rs. 100, I am glad to say, is now getting about Rs. 6,000 per year under this single item.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* We were on the matter of smell.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Even with regard to smell, I would request the Hon'ble Members, not to slight the whole process of making manure in a light-hearted manner. I ask the Hon'ble Members to pay a pilgrimage to that place and see what is done there.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* We are those pilgrims who have gone there.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* I ask you to look at the whole thing from that standpoint. Here is a country which cannot produce its food for not more than 3 months.

Deputy President: I think those Hon'ble Members are not against the Fowler's process. They only want to remove the dumping ground from that locality to a less objectionable place.

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* I quite understand that point. But because they digressed, I am also digressing.

I will now answer their question whether the Municipality has any objection to shift the dumping ground. I say there is no objection if a less objectionable site is pointed out. Financial considerations won't stand in the way. We are prepared to take any suitable site suggested by any of the Hon'ble Members here.

As regards the other question, the question of flies, I have to contradict their statement. When I find the Hon'ble Members dealing with this question in a light-hearted manner, I can't but make the position clear. It is not very difficult to go and see that place.

This is all what I have to submit, Sir.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* Sir, I support this cut motion. With all the enlightenment which the Municipal Chairman of Trichur was able to supply this House, I am really at a loss to follow the logic of his speech.

Deputy President: He was advising the Government to remove it to Ollukkara.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* Do you advise that?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* Yes, Sir. The Council passed a resolution requesting the Government to remove it to Ollukkara.

During the cyclone period, we felt the difficulty in disposing these things due to dislocation of traffic. Large quantities of this matter had to be disposed of every day.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* I am coming to that point, Sir. I am only finding fault with the Hon'ble Member for Cheruthuruthi for trying to minimise or belittle the importance of the issue.

Deputy President: Do you pause for the Joint Secretary to deal with this matter, so that you can understand what the Government position is?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. M. K. Devassy *(Adur)*: I know what the Joint Secretary will say about this matter.

Deputy President : I think it is better that you speak after him.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli)*: On a point of information, with regard to the statement made by the Hon'ble Member for Cheruthuruthi who is also the Chairman of the Trichur Municipal Council, may I know whether the Municipality has any objection to try the Fowler's process in the fields within the Municipal limits?

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi)*: There are no extensive fields within the municipal limits.

Deputy President : Moreover, it cannot be tried in fields also.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli)*: It has been stated that it is at present done in one acre of land of the Lalur grounds. I ask the Hon'ble Member for Cheruthuruthi whether there is any objection to try this process in such an area within the Trichur Municipality, if it is so unobjectionable, so rosy and so sacred! *(Laughter)*.

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South)*: I would like to be informed by the Joint Secretary to Government what exactly are the objections raised by the Agricultural Director with regard to the shifting of the dumping grounds to Ollukkara Farm.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government)*: Sir, Government's position on this cut motion is already well-known. The position was threshed out in the course of an interpellation on a previous day, and it has been pointed out that the Trichur Municipality is now making compost by Fowler's process out of this stuff in Lalur. Even then, we get complaints that this was causing a sort of nuisance to the people around the Mathaipuram Colony of which the Hon'ble Mover dilated today. It also does inconvenience.....

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli)*: Not only to the inmates of the colony but to the people of the whole locality. I only located the place, when I made reference to the Mathaipuram Colony.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government)*: The Municipality also represented to the Government that in view of the objections raised, this may, if possible, be removed from Lalur and they suggested that it may well be taken over to Ollukkara Central Farm. Government were very anxious to find out whether this could be done. Therefore the matter was referred to the Director

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

of Agriculture and the Hon'ble Minister also enquired into this matter personally. The Director of Agriculture protested that this should not be removed to the Ollukkara Central Farm for reasons mentioned by him in his report. These are the reasons. In the first place, he said, there is a dairy attached to the Central Farm and there is the fear of it being contaminated by flies.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* Why? The Hon'ble Member for Cheruthuruthi was stating that there were no flies.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* I am just telling you what the Director of Agriculture reported.

He said that it is unhygienic to keep these things near a dairy from where milk is supplied to people of different temperaments and inclinations. And it was also pointed out by him that the vegetables which are growing in the farm and which are sold in a large measure in the Trichur bazaar.....

Mr. C. R. Iyyunni *(Trichur-South):* Large measure? What is the amount of receipts under "vegetables"?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Does the Hon'ble Member know anything about these things? Has he got any notion about the number of banana bunches that are sold from there?

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* This is a very good manure for bananas!

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* I am just giving the reasons adduced by the Director of Agriculture.

Mr. V. K. Krishnankutty *(Ezhuvas-Trichur):* They are absurd.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* You may characterise them as absurd, rediculous or anything else.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* Why did Government accept such unreasonable reasons? *(Laughter)*

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Government considered these objections of the Director of Agriculture and they thought that they were not without any force whatever. All the same they wanted to see that the people of Lalur are given relief, if that could possibly be done. Accordingly, without detriment to our Central Farm and in the interests of the people of Lalur, we have directed the Municipality to find out a suitable place, a less objectionable place anywhere else from every stand point, and to report to Government with cost report, etc. I believe, the

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Municipality which is a responsible body will take up this question very seriously.

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* It is not the Municipality who is to take up this question. It is the Government. The Chairman of the Municipality who is a member of this House has stated that the Municipality has absolutely no objection to remove it to the Central Farm, which is the least objectionable place. It is the Government's objection that now stands in the way.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* Government have no objection whatsoever. On the other hand, they directed the Municipality to go into the question very seriously and suggested that a site which is least objectionable may be found out for the purpose of dumping the night-soil and they are waiting for their report in the matter. What more can the Government do? A responsible body which is interested in this question.....

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* I may correct the Hon'ble Member that the Municipality is responsible only to the citizens of that Municipal area whereas the Government are responsible to the people who are living outside the Municipal limits also, and we are here pleading for the cause of those people who are residing outside the Municipality and in whose case the Municipal Chairman or the Municipal Administration need not be so much anxious as the Government.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* It is Municipal property that is dumped in Lalur. The Municipality has got a duty to see that by dumping this property, they are not causing any annoyance to the people of the locality.

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സ്. പണിക്കർ: സെൻട്രൽ ഫാറത്തിൽ കൊണ്ടുപോയാൽ ഈച്ചകളുണ്ടാകും; ദുർഗ്ഗന്ധമുണ്ടാകും എന്നു പറയുന്നു. ലാലൂരിൽ കൊണ്ടുപോയാൽ മാത്രമേ അതൊന്നും ഉണ്ടാകാതിരിയ്ക്കുയുള്ളുവെന്നു ഗവമ്മെണ്ടു പറയുന്നതിലുള്ള ന്യായമെന്താണു്?

മിസ്റ്റർ പി. വി. റാഫേൽ: അതൊന്നും ഞാൻ പറഞ്ഞില്ലല്ലൊ. റിപ്പോർട്ടിൽ പറയുന്നതിനെപ്പറ്റിയല്ലെ ഞാൻ പറയുന്നതു്.

Deputy President: Have you got any objection to the Government co-operating with the Municipality to find a solution for these things?

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* We are very anxious over this matter. We have given necessary directions to the Municipality. They are also taking necessary steps in the matter.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. E. Ikkanda Warriar *(Cheruthuruthi):* I am afraid, if any site is found out by us and fixed, some of the Hon'ble Members will come and object to that proposal next year.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* What is your complaint about the Government?

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* Government are not finding a more suitable place for this.

Deputy President: Government said that they are trying to find out a suitable place.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* I will explain the position. Government have asked the Municipality to name any suitable site for acquisiton. It is the duty of the local bodies to find out a place and make a request to the Government to acquire the site. That is their duty. It is not the Government's duty to go about and find out a suitable place. The moment they find out a suitable place they should inform about it to the Government and then it is the Government's duty to take acquisition proceedings. Because Lalur comes under the jurisdiction of the Panchayat Department, the Panchayat President of that place came to me with a complaint. Therefore, the question was taken up and the Municipality was asked to find out another place. In fact this matter was looked into a few months ago when a deputation waited upon me and as a result of that, the Municipality was asked to find out another place. You cannot say that the Government was silent in the matter. Don't be under the impression that this matter has not been taken up. The Panchayat has taken up this matter very seriously and they have appealed to me. I have taken necessary measures and directed the Municipality to find out another place for their dumping ground.

Mr. P. V. Raphael *(Joint Secretary to Government):* So that in the light of these explanations my submission to this House is that there is no reason for this agitation on this question here. We are taking all the necessary steps in the matter. We must give time to the Municipality to find out the least objectionable place for the purpose.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* Sir, I am very thankful to the Chair for having permitted the Joint Secretary to reply before my speech, because I could understand the almost preposterous nature of the reasons against removing the dumping to the Central Farm. I am concentrating my attention and I invite the attention of the House to this point, namely, it was wrong for the Government to have given up the proposal of taking it over to the Central Farm. There was a proposal for removing it to the Central Farm.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Proposal from whom?

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* From whichever source it may be, it has come to the notice of the Government.

Dr. A. R. Menon *(Minister for Rural Development):* Not from the Department.

Mr. M. K. Devassy *(Adur):* Sir, it is admitted by all parties that this is not a thing which is welcomed by anybody. In spite of all encomiums paid by Mr. Ikkanda Warriar to that commodity, I am not prepared to accede to that. Which is the place to which it could be removed? What are the possible objections which could be raised against the removal to the Central Farm? The Central Farm is an extensive area. It is about 250 acres. Added to that there is also reserve forest on one side of the Farm. Therefore, the question whether the reasons given by the Agricultural Director and quoted on the floor of this House are grounds on which the proposal to shift it to the Central Farm can be given up is a matter for consideration. One reason adduced by him is that there is a dairy farm ; the other is that the agricultural produce will not have sufficient market. So far as the dairy farm is concerned, here is a question of a direct attack and an indirect attack—an indirect attack so far as the milk and the other produce of the dairy farm are concerned and a direct attack on people residing near the dumping ground. I would think that the Government has not done justice in preferring an indirect attack to a direct attack in a matter of this sort. Then to the market for the agricultural produce. It is also an equally flimsy reason. For example, it is a well-known proposition that there are several kinds of plants for which this manure is directly applied. In onions cultivation it is well known that night soil is a good manure and many people are using this produce. And if this criterion is to be applied in every case, probably there will be no agricultural produce which can be consumed by anybody in any country. So that I am attempting to point out to the Government that the reasons advanced by the Director of Agriculture are absolutely flimsy reasons which the Government ought to have rejected the moment they came to the notice of the Government. There is no reason why the Government should further launch upon another enquiry to find out another less objectionable place from where we can invite further petitions and resolutions consequent on the location of the dumping ground. I do not think that such a round-about process is necessary. We have got lands belonging to the Government. The Government have simply to pass an order

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

that a portion of the Central Farm should be converted into the dumping ground. For these reasons, I support this cut motion.

Deputy President: Mr. Viswambharan, do you wish to make a long speech by way of reply?

Mr. K. R. Viswambharan *(Ezhuvas-Talappalli):* Yes, Sir. I will take some time.

Deputy President: In that case you may reply tomorrow.

The House rose for the day at 5 p.m.

C. J. MATHEW
Secretary to the Council

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly